

2019

1月号

ちょうしんきん

# 景況レポート

Economic Report of Sales Territory



ウレシイ  しんきん

1. 概 況

全体の景況感（全28店舗）

	好転	不変	悪化
前月と比較して	0	28	0
今後3か月程度の見通し	2	26	0

【漁業】

銚子港の平成30年12月の総水揚げ量は36,921トンで、前月比+26,075トン、前年同月比▲3,156トンとなった。総水揚げ金額は5,603百万円で、前月比+3,257百万円、前年同月比+1,821百万円となった。

【農業】

旭地区のキュウリ・トマトの価格相場は、以下の通り。  
 キュウリ（等級：秀） 1本当たり 高値40円（前月比+5円） 安値10円（前月比±0円）  
 トマトLMサイズ4kg当たり 高値1,500円（前月比-300円） 安値300円（前月比-200円）  
 野菜全般が猛暑の影響による生育不順で出荷量減少にて推移していたが、ここに来て生育が順調になりつつあり出荷量も増加している。

【商業】

銚子市では、観光名所「犬吠埼灯台」の近くに12月15日、複合商業施設「犬吠テラステラス」がプレオープンした。千葉県内の名産品、土産物がそろそろセレクトショップや、海が一望できるテラスがある他、銚子ジオパークの見どころを紹介する「ビジターセンター」や地元作家の作品を展示するギャラリーも設けられており、新たな観光スポットとして注目を集めている。

【観光業】

大多喜町では、10月26日～12月9日まで、県立中央博物館大多喜城分館で、企画展「房総ゆかりの甲冑（かっちゅう）」が開かれた。この企画展では、室町時代から江戸時代までに製作された甲冑など56点を時代別に展示しており、合戦方法の変遷に合わせて変化した歴史を伝えていた。

<業種別天気図>

全 体	漁 業	水産加工業	農 業	商 業
建 設 業	観 光 業	不 動 産 業	養 豚 業	自 動 車

（前月と比較した当月の各業種の景況感を天気図で表示してみました。）



## 2. 主要業種別動向

### ■ 漁業・水産加工業

銚子港の平成30年12月の総水揚げ数量は36,921トンで、前月比+26,075トン、前年同月比▲3,156トンとなった。総水揚げ金額は5,603百万円で、前月比+3,257百万円、前年同月比+1,821百万円となった。

勝浦港の平成30年12月の総水揚げ数量は178トンで、前月比▲41トン、前年同月比▲102トンとなった。総水揚げ金額は187百万円で、前月比▲28百万円、前年同月比▲9百万円となった。12月に入り地元船によるキンメ漁が安定しており、前年を上回る漁獲高を確保している。

大原漁港では、明石タコと並んで日本2大タコと言われ、『千葉ブランド水産物』に認定されている太東大原マダコのココ漁が、12月より解禁された。今年の出足が鈍く、関係者は年明け1月以降の水揚げ量に期待をしている。豊漁が続いていたイセエビ漁の水揚げ量は12月に入り若干落ち込んだものの、価格は引き続き浜値で4千円弱/kg程度で推移した。水揚げ量は少ないが、大原漁港ではトラフグ漁が最盛期（11月～12月）を迎え、1日平均100kg程度、多い日には約300kgが水揚げされている。味の良さで都内魚市場でも評価は高く、良型であれば浜値で7千円強/kgで取引されている。

### 銚子魚市場水揚げ高

銚子市漁業協同組合調べ

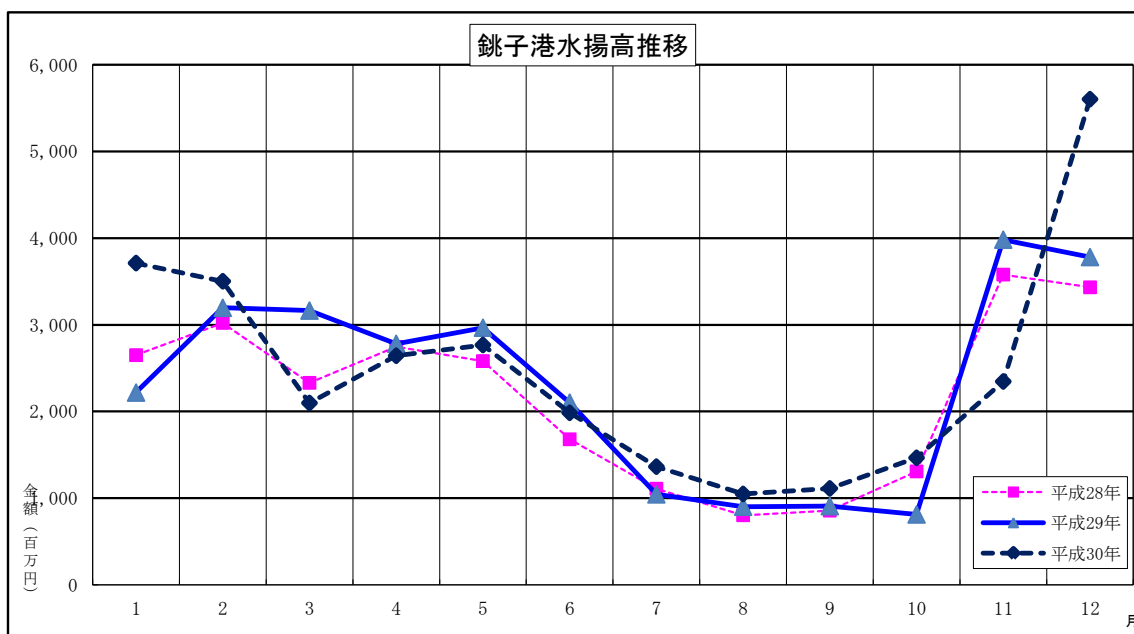
種類	区分	数量（トン）			金額（千円）		
		H30年12月	前年同月	前年同月比	H30年12月	前年同月	前年同月比
鰯		692	3,409	▲ 2,717	40,517	166,522	▲ 126,005
鯖		34,434	35,128	▲ 694	4,672,381	2,770,224	1,902,157
鰹		114	60	55	23,508	6,216	17,292
鰹・鮪		1,158	856	302	543,058	557,928	▲ 14,870
(内鰹一本釣)		(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)
秋刀魚		117	248	▲ 131	7,903	20,635	▲ 12,732
底曳		228	204	24	161,272	129,455	31,817
その他		177	173	4	154,582	130,878	23,705
合計		36,921	40,078	▲ 3,156	5,603,221	3,781,858	1,821,363

前月比	数量	340.41%
	金額	238.83%
前年同月比	数量	92.12%
	金額	148.16%

### 水揚げ日数



	H30年12月	H30年11月	H29年12月
鰯	4日	5日	7日
鯖	12日	8日	10日
鰹	3日	0日	3日
鰹・鮪	17日	18日	16日
(内鰹一本釣)	0日	0日	0日
秋刀魚	3日	16日	4日
底曳	15日	19日	16日
その他	24日	24日	24日



## ■ 農 業

旭地区のキュウリ・トマトの価格相場は、以下の通り。  
 キュウリ（等級：秀） 1本当たり 高値40円（前月比+5円） 安値10円（前月比±0円）  
 トマトLMサイズ4kg当たり 高値1,500円（前月比-300円） 安値300円（前月比-200円）  
 野菜全般が猛暑の影響による生育不順で出荷量減少にて推移していたが、ここに来て生育が順調になりつつあり出荷量も増加している。

匝瑳市では、「ねぎ」の作柄について、適度な降雨があり、太りも順調で年末に向かって2Lサイズが増加しており、平年並みに推移している。東京市場への出荷価格は等級「東L」の5kgが2,500円前後で推移し、青果市場での卸値は2,900円程度であった。

千葉県山武農業事務所は12月20日、水稻の苗を食害するスクミリンゴガイ（ジャンボタニシ）の防除対策で、自走式蒸気除草機の実演会を山武市蓮沼地区で開いた。同機は、静岡県浜松市の製造会社が販売しているもので、高温の蒸気で雑草種子を駆除するのが本来の目的。同事務所がジャンボタニシ防除に用いた静岡県の研究成果に着目し、実演会を企画した。実演会当日には、生産者ら60人余りが参加し、同機の運転状況を見学した。

## ■ 商 業

銚子市では、観光名所「犬吠埼灯台」の近くに12月15日、複合商業施設「犬吠テラステラス」がプレオープンした。千葉県内の名産品、土産物がそろそろセレクトショップや、海が一望できるテラスがある他、銚子ジオパークの見どころを紹介する「ビジターセンター」や地元作家の作品を展示するギャラリーも設けられており、新たな観光スポットとして注目を集めている。

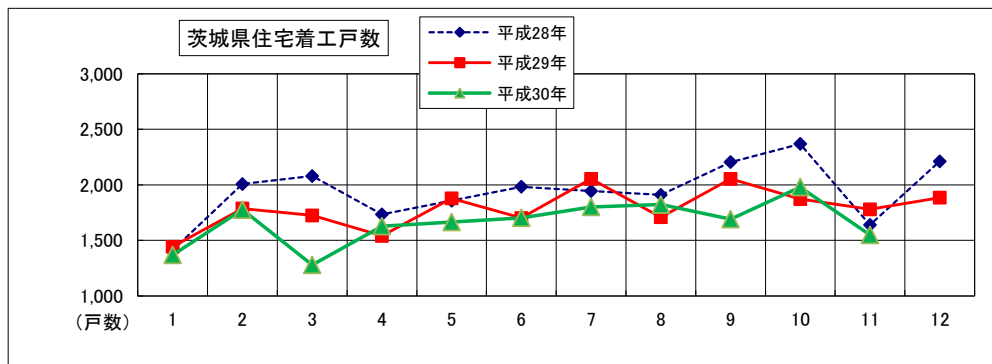
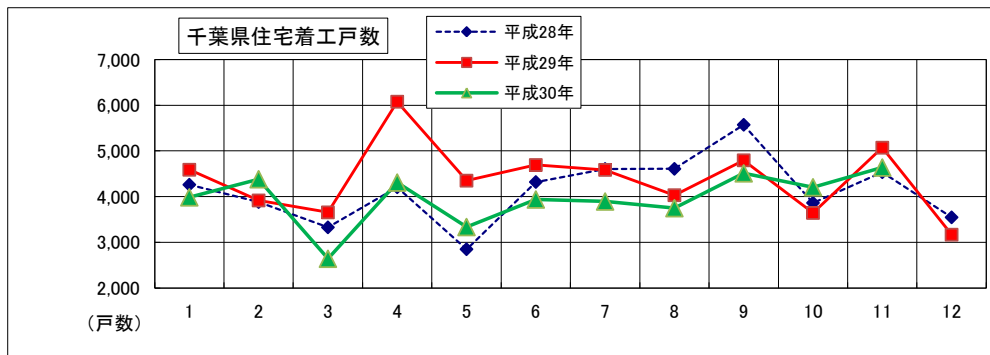
横芝光町では、地元飲食店の肉や魚など特製の惣菜が並ぶ「おかずマルシェ」が、JR横芝駅前の観光案内所「ヨリドコロ」で毎週木曜日に開かれている。同イベントは、2018年春に開業したばかりの「ヨリドコロ」を気軽に利用してもらおうと同年10月末に始まったもので、横芝光町内の5～6店舗が集まり、ハンバーグや鶏肉料理といったおかずの他、魚の骨煎餅やいか焼きといったものまで、各店の自慢の味を直売している。

## ■ 建設業

平成30年11月の住宅着工戸数は、千葉県で4,637戸と前年同月比91.44%（▲434戸）、茨城県では1,549戸で87.07%（▲230戸）となった。前月（平成30年10月）比においては、千葉県で+432戸、茨城県では▲431戸となった。

千葉県・茨城県の住宅着工推移は以下のとおり。

	H30年11月	前月戸数	増減
千葉県	4,637	4,205	432
茨城県	1,549	1,980	▲ 431



国土交通省統計情報より

## ■ 観光業

銚子市では、12月1日～翌1月18日まで、JR銚子駅前ロータリーにて、銚子電鉄の電車や特産のキャベツなど地元になんだイルミネーションがお目見えし、訪れた人の目を楽しませた。このイルミネーションは、銚子商工会議所青年部が毎年実施し、19回目となる今年は青、緑、ゴールドの色を基調とした鮮やかな電飾が駅前を彩った。また、風船を活用した「バルーンアート」では、銚子のシンボルとなっている犬吠埼灯台などが再現されていた。

大多喜町では、10月26日～12月9日まで、県立中央博物館大多喜城分館で、企画展「房総ゆかりの甲冑（かっちゅう）」が開かれた。この企画展では、室町時代から江戸時代までに製作された甲冑など56点を時代別に展示しており、合戦方法の変遷に合わせて変化した歴史を伝えていた。

## ■ 不動産業

千葉市では、中央区浜野町や稲毛区黒砂の分譲地の販売状況が順調に推移している。

茂原市では、既存販売中である土地に対しての需要は少ないが、古民家ニーズもあり、遠方からの中古住宅（比較的築年数の古いもの）需要がある。分譲地に関しても、茂原市内及び近隣の大網白里市で、価格及び条件の良い土地が動きを見せている。

## ■ 養豚業・畜産業

平成30年12月の東京市場での豚枝肉（上）卸売価格相場は445円/kgとなり、前月比+6円/kg、前年同月比で▲124円/kgとなった。

鶏卵（Mサイズ）卸売価格は平均188円/kgとなり、前月比▲7円/kg、前年同月比で▲46円/kgとなった。

養豚業については、TPP発効の影響を抑えるため、従量税の引下げと従価税の撤廃などセーフカードを確保しているが、年末に一時1kg350円まで価格が落ち込んだ。岐阜地方で豚コレラが流行したため、感染症・衛生管理に注力している事業所が見られ、定期的な設備刷新が必要となりつつある。

独）農畜産業振興機構／J A全農たまご(株) 統計情報より

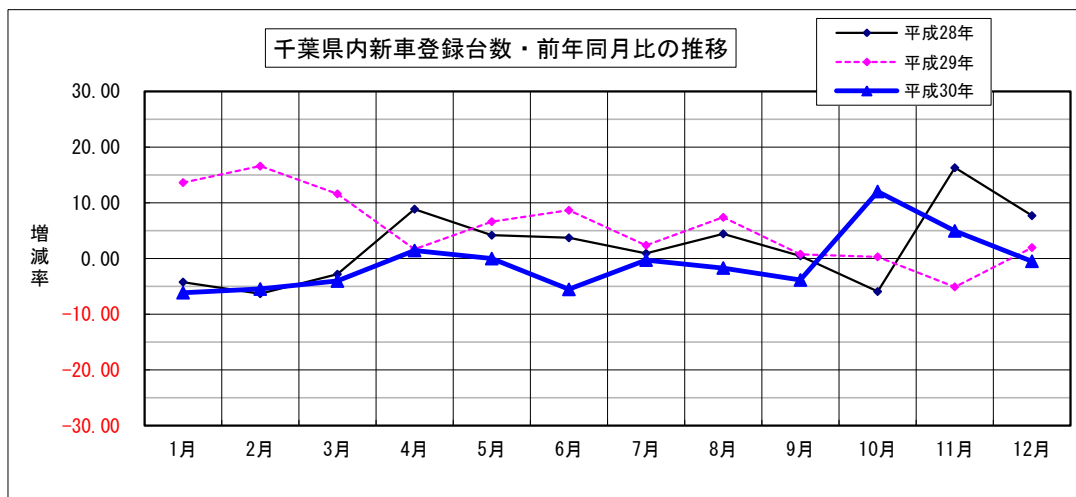
## ■ 自動車ディーラー

平成30年12月の千葉県新車登録台数（軽自動車除く）は11,940台、前月比94.39%（▲709台）、前年同月比99.50%（▲60台）となった。

占拠率はトヨタが1位で40.0%を確保、2位はホンダ（11.5%）、3位は日産（9.3%）となった。

千葉県内新車登録台数状況（軽自動車を除く）

		H30年12月	前 月	前 月 比	前 年 同 月	前 年 比
乗 用	普 通	6,142	6,166	99.61%	5,758	106.67%
	小 型	4,187	4,556	91.90%	4,479	93.48%
	小 計	10,329	10,722	96.33%	10,237	100.90%
貨 物	普 通	556	600	92.67%	598	92.98%
	小 型	727	945	76.93%	751	96.80%
	小 計	1,283	1,545	83.04%	1,349	95.11%
特 殊 等	特 殊	274	330	83.03%	359	76.32%
	バ ス	54	52	103.85%	55	98.18%
	小 計	328	382	85.86%	414	79.23%
総 合 計		11,940	12,649	94.39%	12,000	99.50%



### 3. その他の動向

#### 求人

##### 有効求人倍率

(単位：倍、増減はポイント)

	H30年11月	前月	増減	前年同月	増減
銚子公共職業安定所管内	1.25	1.20	0.05	1.08	0.17
茂原公共職業安定所管内	1.15	1.06	0.09	0.96	0.19
いすみ公共職業安定所管内	1.10	1.03	0.07	1.15	▲ 0.05
成田公共職業安定所管内	1.48	1.44	0.04	1.54	▲ 0.06
佐原公共職業安定所管内	1.28	1.22	0.06	1.16	0.12
千葉県	1.39	1.36	0.03	1.35	0.04

有効求人倍率＝有効求人数÷有効求職者数

ハローワーク銚子/茂原/いすみ/成田/佐原 調べ

#### 倒産

##### 【平成30年12月度】

企業倒産件数は19件、平成元年以降の12月単月では平成元年と平成28年に並んで4番目に少なく、中小零細企業への資金繰り緩和策を含めた手厚い支援、景気回復の追い風も寄与して極めて低い水準で抑えられている。

負債総額は11億3000万円、前月比では36.6%減（6億5500万円減）、前年同月比では39.3%減（7億3300万円減）と共に減少し、平成元年以降の12月単月では最も少なかった。企業倒産件数自体が少なく抑えられていることに加え、負債総額10億円を超える大型倒産の発生頻度が低くなっており、倒産1件当たりの負債額は減少している。

産業別では「サービス業他」が6件（構成比31.6%）で最も多く、次いで「建設業」が5件（構成比26.3%）と続いた。「サービス業他」は4ヶ月連続で最多となっており、景気回復効果で企業倒産件数は抑制されているものの、消費者が可処分所得の増加を実感できず、不要不急の出費を抑えている事が一因となっているものと考えられる。

原因別では「業績不振」が15件（構成比79.0%）で最多、「過小資本」が3件（構成比15.8%）で続き、業績低迷が長期化している企業の淘汰が進んでいる状況が見受けられる。

中小零細企業への支援の枠組みが大きく変わることは想定し難く、金融機関は返済条件の見直しなどの柔軟な対応スタンスを急変させる可能性は低い。また、再建ビジョン、成長ビジョンの示せる企業への前向きな融資は拡大する可能性が高く、事業性評価の融資スタンス、低金利の背景も追い風で資金調達環境は整いつつあり、企業倒産件数が急増することはまず無いものと考えられる。しかし、中小零細企業の資金繰り緩和策を含めた支援環境が整備されつつあるにも関わらず、一向に現状打開の目途が立たない企業の淘汰は避けられず、企業倒産件数が緩やかな増勢を辿る可能性は否定できない。

(株)東京商工リサーチ・千葉県内企業倒産状況より

銚子市  
銚子市漁業協同組合  
銚子商工会議所  
株式会社 東京商工リサーチ  
国土交通省 統計情報  
一般社団法人 日本自動車販売協会連合会 千葉県支部  
独立行政法人 農畜産業振興機構  
JA全農たまご 株式会社  
ハローワーク銚子  
ハローワーク茂原  
ハローワークいすみ  
ハローワーク成田  
ハローワーク佐原  
(順不同)

※ その他掲載データは当金庫独自の調査によるものです。

発 行；銚子信用金庫  
編 集；営業推進部  
住 所；〒288-8686 銚子市双葉町5-5  
電 話；0479-25-2121  
F A X；0479-24-4591  
E-mail；suishin@choshi-shinkin.co.jp  
U R L；http://www.choshi-shinkin.co.jp

## ちょうしんきん ビジネス知恵袋のご案内

「取引先事業所の成長・発展」を目的に、経営コンサルティング企業の㈱タナベ経営と  
タイアップし、みなさまのビジネスを支える多彩な情報をインターネットを通じて  
ご提供するサービスです。

【年会費】18,360円（うち消費税1,360円）

【ご入会】当金庫取引の有無は問いません。入会申込書は、お近くのちょうしんきん窓口  
またはご担当の営業担当者におたずねください。

### 経営情報レポート

業種別・機能別・経営テーマ別に分類。  
改善事例や経営ノウハウなど総数2,000種類の経営情報をご提供。

### 法律アドバイスネット

法律に関するQ&A4,000種類。申請書・申告書記載例300件、根拠条文も閲覧可能。

### ネット経営相談

企業経営に関するアドバイスネット。FAQを50件掲載。  
あらゆる経営のお悩みをご相談ください。専門コンサルタント、法律・税務の専門家が  
メールでアドバイスいたします。

### レポート・ネット

毎月配信するリーダーズ・レポートと地域版コンサル・レポートをご覧ください。

**その他のコンテンツを含めて、全16の充実したコンテンツが満載！**  
みなさまのお申込みをお待ちしています。