

# 2018

1月号

## ちょうしんきん

# 景況レポート

## Economic Report of Sales Territory



1. 概 況

全体の景況感（全29店舗）

	好転	不変	悪化
前月と比較して	0	29	0
今後3か月程度の見通し	1	28	0

【漁業】

銚子港の平成29年12月の総水揚数量は40,078トンで、前月比+8,142トン、前年同月比▲558トンとなった。総水揚金額は3,782百万円で、前月比▲200百万円、前年同月比+349百万円となった。

平成29年における銚子漁港の水揚高は、イワシの水揚げが好調であったこともあり、7年連続で全国1位となった。

【農業】

旭地区のキュウリ・トマトの価格相場は、キュウリが1本（等級：秀）20円～45円（前月比+15円～▲5円）程度、トマトは1箱（4kg）700円～2,000円（前月比+400円～+300円）程度で取引された。キュウリは天候が良好であったこともあり、出荷は順調で価格は安定して推移した。トマトは日照不足により収穫量が減少したため、高値での推移となった。

【商業】

匝瑳市では、市内で使える「共通商品券」がくじ引きで当たる歳末大売出しが、12月末まで行われた。地域活性化につなげることが目的で、市内の商店や飲食店など約150事業所が参加。買い物千円ごとに「そうさ歳末ジャンボ宝くじ」が1枚もらえ、1月に行われる抽選にて特等（30万円分の共通商品券）を始めとした商品券が当たる。

【観光業】

銚子地区の遊漁船では、ヒラメとハナダイを主な獲物として操業。天候がよく操業日数も多く確保でき、釣果についても好調に推移した。年末年始の客足も好調で、1月中旬頃まで盛況の見通しである。

<業種別天気図>

全 体	漁 業	水産加工業	農 業	商 業
建 設 業	観 光 業	不 動 産 業	養 豚 業	自 動 車

（前月と比較した当月の各業種の景況感を天気図で表示してみました。）



## 2. 主要業種別動向

### ■ 漁業・水産加工業

銚子港の平成29年12月の総水揚数量は40,078トンで、前月比+8,142トン、前年同月比▲558トンとなった。総水揚金額は3,782百万円で、前月比▲200百万円、前年同月比+349百万円となった。

平成29年における銚子漁港の水揚高は、イワシの水揚げが好調であったこともあり、7年連続で全国1位となった。

銚子漁港におけるサバの水揚げは、漁場の南下が遅れたことにより11月の水揚量は前年同月の7割程度であったが、12月に入り漁場が鹿島沖まで南下してきており、水揚量は前年同月と同水準まで増加。関係者は今後の水揚げにも期待を寄せている。

勝浦港の総水揚数量は280トンで、前月比+16トンとなった。総水揚金額は196百万円で、前月比▲51百万円となった。

いすみ市の大原漁港では、千葉県といすみ市のブランド水産物に指定されているマダコの水揚げが始まっている。脂が乗る冬場の12月～3月までが漁期となり、産卵のため三陸沖から南下する渡りダコを主に狙いをつけ、旭市沖などにタコつぼを仕掛けている。

## 銚子魚市場水揚高

銚子市漁業協同組合調べ

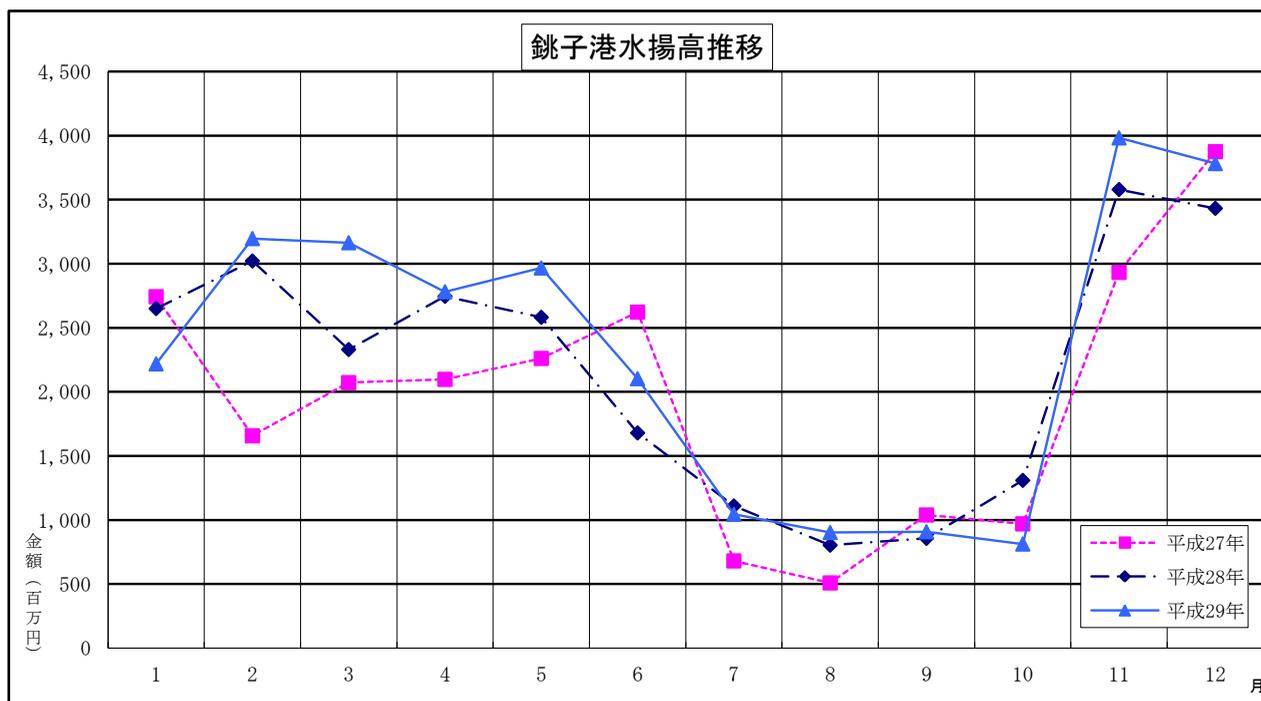
種類	区分	数量（トン）			金額（千円）		
		H29年12月	前年同月	前年同月比	H29年12月	前年同月	前年同月比
鰯		3,409	2,270	1,139	166,522	135,344	31,178
鯖		35,128	36,918	▲ 1,790	2,770,224	2,443,400	326,824
鰯		60	22	38	6,216	4,804	1,412
鰹・鮪		856	808	48	557,928	569,846	▲ 11,918
(内鰹一本釣)		(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)
秋刀魚		248	221	27	20,635	22,951	▲ 2,316
底曳		204	164	40	129,455	87,792	41,663
その他		173	233	▲ 60	130,878	168,481	▲ 37,604
合計		40,078	40,636	▲ 558	3,781,858	3,432,618	349,240

前月比	数量	125.49%
	金額	94.97%
前年同月比	数量	98.63%
	金額	110.17%

## 水揚日数



	H29年12月	H29年11月	H28年12月
鰯	7日	10日	2日
鯖	10日	11日	13日
鰯	3日	6日	5日
鰹・鮪	16日	20日	19日
(内鰹一本釣)	0日	0日	0日
秋刀魚	4日	18日	5日
底曳	16日	21日	19日
その他	24日	24日	23日



## ■ 農 業

銚子地区のキャベツとダイコンは、10月下旬の台風による塩害により、出荷量の減少が続いている。価格に関しては、品不足の影響もあり、キャベツは1ケース（8玉）当たり前年同時比1.5倍の1,500円程度にて推移。ダイコンについても1ケース（10本）当たり前年同時期比2倍の1,500円程度で推移している。

旭地区のキュウリ・トマトの価格相場は、キュウリが1本（等級：秀）20円～45円（前月比+15円～▲5円）程度、トマトは1箱（4kg）700円～2,000円（前月比+400円～+300円）程度で取引された。キュウリは天候が良好であったこともあり、出荷は順調で価格は安定して推移した。トマトは日照不足により収穫量が減少したため、高値での推移となった。

海上地区のネギ生産農家においては、秋口の日照不足と10月の台風による影響で生育が例年より大幅に遅れている。年末の需要期に品不足の状態となり、価格は高値にて推移したが、売上高は例年より減少している。

## ■ 商 業

匝瑳市では、市内で使える「共通商品券」がくじ引きで当たる歳末大売出しが、12月末まで行われた。地域活性化につなげるのが目的で、市内の商店や飲食店など約150事業所が参加。買い物千円ごとに「そうさ歳末ジャンボ宝くじ」が1枚もらえ、1月に行われる抽選にて特等（30万円分の共通商品券）を始めとした商品券が当たる。

千葉市では、市内での小売店や飲食店の新規出店を目指す起業家を対象に、店舗の賃借料や改修費を支援する補助金制度を立ち上げた。創業期における資金支援を行うことで、次世代の商業の担い手の発掘と地域のにぎわい創出を図ることが目的であり、初年度で最大220万円を助成する。

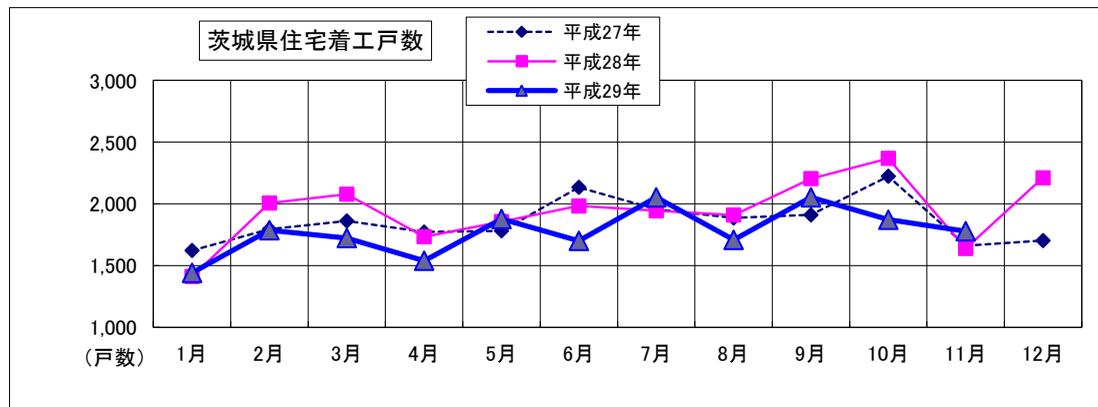
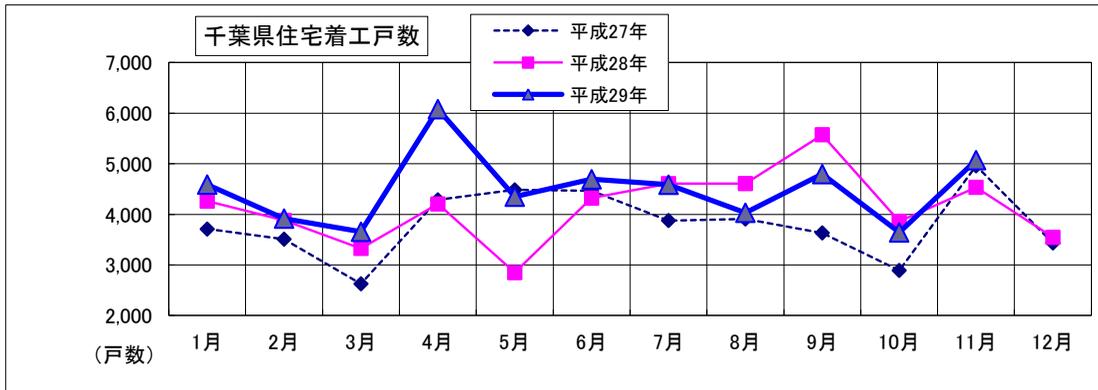
神栖市において、スポーツ合宿の受け入れを実施している宿泊施設は、12月25日から29日にかけて100を超えるチームが集まってユースサッカー大会が開催され、盛況であった。

## ■ 建設業

平成29年11月の住宅着工戸数は、千葉県で5,071戸と前年同月比111.8% (+537戸)、茨城県では1,779戸で同108.5%(+140戸)となった。前月(平成29年10月)比においては、千葉県で+1,429戸、茨城県は▲93戸となった。

千葉県・茨城県の住宅着工推移は以下のとおり。

	H29年11月	前月戸数	増減
千葉県	5,071	3,642	1,429
茨城県	1,779	1,872	▲ 93



国土交通省統計情報より

## ■ 観光業

房総をサイクリングで気軽に訪れてもらおうと、JR千葉支社は自転車を解体せずにそのまま持ち込んで乗れる初の専用電車「B. B. BASE (房総バイシクルベース)」の運行を平成30年1月から3月末まで行う。JR両国駅発で銚子、佐原、館山、勝浦の4方面へ毎週末、週替わりで運行し、スポーツをきっかけに来県者を増やして観光や地域活性化につなげることを狙い。

大多喜町の養老溪谷では、紅葉シーズンを迎え、10月の台風による塩害で例年より早く落葉したものの、12月中旬までは平日も観光客で賑わいをみせた。

銚子地区の遊漁船では、ヒラメとハナダイを主な獲物として操業。天候がよく操業日数も多く確保でき、釣果についても好調に推移した。年末年始の客足も好調で、1月中旬頃まで盛況の見通しである。

## ■ 不動産業

当金庫営業エリアにおける不動産動向は、立地が良い、価格が安いといった早期の販売が見込めるような物件の品薄が続いている。

千葉市内では、稲毛エリア・京葉線沿いの中古マンションの動きが活発であり、価格も上昇傾向となっている。

## ■ 養豚業・畜産業

平成29年12月の東京市場での豚枝肉（上）卸売価格相場は569円/kgとなり、前月比で12円/kg値を下げた。前年同月比においては33円/kg値を上げた。

国産豚は病気等の影響もあり、市場では絶対数が不足していることから、国産豚を取り扱う食品加工業者からの需要が高まっている。

鶏卵（Mサイズ）卸売価格は平均234円/kgで、前月比6円/kg値を上げた。前年同月比では11円/kg値を下げた。

独）農畜産業振興機構／JA全農たまご(株) 統計情報より

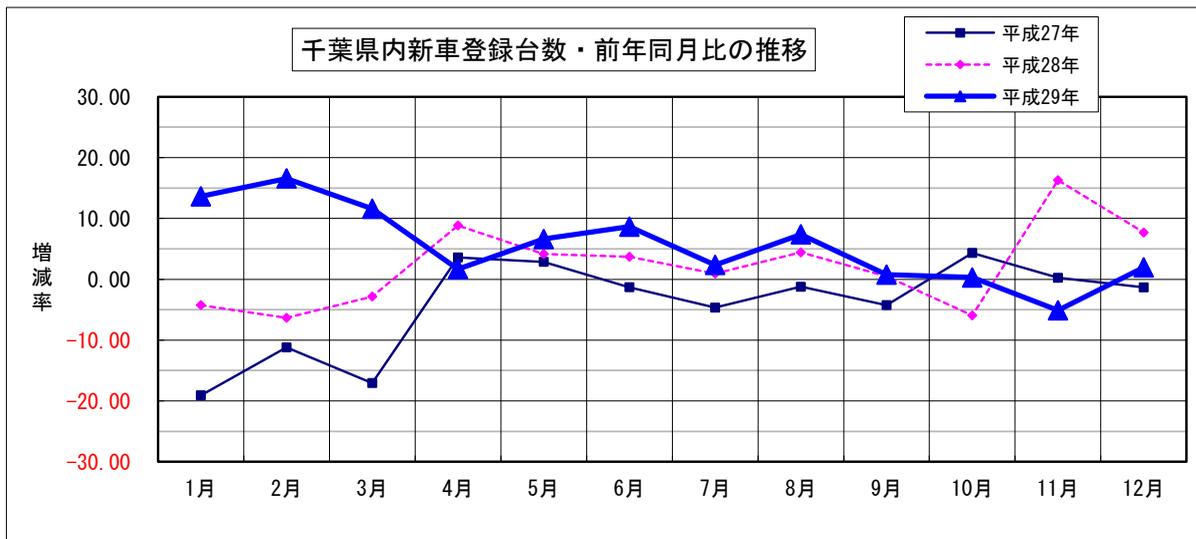
## ■ 自動車ディーラー

平成29年12月の千葉県新車登録台数は12,000台で、前月比99.57%（▲52台）、前年同月比101.95%（+230台）となった。

占拠率はトヨタが1位で42.1%を確保、2位は輸入車（13.3%）、3位はホンダ（12.6%）となった。

千葉県内新車登録台数状況（軽自動車を除く）

		H29年12月	前月	前月比	前年同月	前年比
乗用	普通	5,758	5,734	100.42%	5,059	113.82%
	小型	4,479	4,561	98.20%	4,700	95.30%
	小計	10,237	10,295	99.44%	9,759	104.90%
貨物	普通	598	529	113.04%	582	102.75%
	小型	751	770	97.53%	929	80.84%
	小計	1,349	1,299	103.85%	1,511	89.28%
特殊等	特殊	359	388	92.53%	443	81.04%
	バス	55	70	78.57%	57	96.49%
	小計	414	458	90.39%	500	82.80%
総合計		12,000	12,052	99.57%	11,770	101.95%



一社）日本自動車販売協会連合会 千葉県支部調べ

### 3. その他の動向

#### 求人

##### 有効求人倍率

(単位：倍、増減はポイント)

	H29年11月	前月	増減	前年同月	増減
銚子公共職業安定所管内	1.08	1.03	0.05	0.92	0.16
茂原公共職業安定所管内	0.96	0.91	0.05	0.78	0.18
いすみ公共職業安定所管内	1.15	1.04	0.11	0.88	0.27
成田公共職業安定所管内	1.54	1.45	0.09	1.44	0.10
佐原公共職業安定所管内	1.16	1.11	0.05	0.93	0.23
千葉県	1.35	1.30	0.05	1.23	0.12

有効求人倍率＝有効求人数÷有効求職者数

ハローワーク銚子/茂原/いすみ/成田/佐原 調べ

#### 倒産

平成29年12月の負債総額1,000万円以上を有する千葉県内企業倒産件数は18件で、前月比では5件減少、前年同月比でも1件減少となった。

負債総額は18億6300万円で、前月比6億1000万円の減少。前年同月比では21億2900万円の大規模な減少となった。主な要因としては、大型倒産が発生していないことと、倒産1件当たりの負債額も減少していることが挙げられる。

業種別では「建設業」が5件（構成比27.8%）と最も多く、「卸売業」が4件と続いた。「建設業」は4か月連続で最多であり、内需型産業が上位に名を連ねた。

東京オリンピック・パラリンピック開催に向けた準備も今後本格化が予想され、業績回復のきっかけを掴む絶好の機会と考える経営者も少なからず存在する。その一方で、人手不足により受注機会を失うケースや人件費高騰により受注拡大を収益改善に結びつけられず、経営改善が遅々として進んでいない中小零細企業も依然として多い。

(株)東京商工リサーチ・千葉県内企業倒産状況より

銚子市  
銚子市漁業協同組合  
銚子商工会議所  
株式会社 東京商工リサーチ  
国土交通省 統計情報  
一般社団法人 日本自動車販売協会連合会 千葉県支部  
独立行政法人 農畜産業振興機構  
JA全農たまご 株式会社  
ハローワーク銚子  
ハローワーク茂原  
ハローワークいすみ  
ハローワーク成田  
ハローワーク佐原  
(順不同)

※ その他掲載データは当金庫独自の調査によるものです。

発行；銚子信用金庫  
編集；営業推進部  
住所；〒288-8686 銚子市双葉町5-5  
電話；0479-25-2121  
FAX；0479-24-4591  
E-mail；suishin@choshi-shinkin.co.jp  
URL；http://www.choshi-shinkin.co.jp

## ちょうしんきん ビジネス知恵袋のご案内

「取引先事業所の成長・発展」を目的に、経営コンサルティング企業の㈱タナベ経営とタイアップし、みなさまのビジネスを支える多彩な情報をインターネットを通じてご提供するサービスです。

【年会費】18,360円（うち消費税1,360円）

【ご入会】当金庫取引の有無は問いません。入会申込書は、お近くのちょうしんきん窓口またはご担当の営業担当者におたずねください。

### 経営情報レポート

業種別・機能別・経営テーマ別に分類。  
改善事例や経営ノウハウなど総数2,000種類の経営情報をご提供。

### 法律アドバイスネット

法律に関するQ&A4,000種類。申請書・申告書記載例300件、根拠条文も閲覧可能。

### ネット経営相談

企業経営に関するアドバイスネット。FAQを50件掲載。  
あらゆる経営のお悩みをご相談ください。専門コンサルタント、法律・税務の専門家がメールでアドバイスいたします。

### レポート・ネット

毎月配信するリーダーズ・レポートと地域版コンサル・レポートをご覧いただけます。

**その他のコンテンツを含めて、全16の充実したコンテンツが満載！  
みなさまのお申込みをお待ちしています。**