

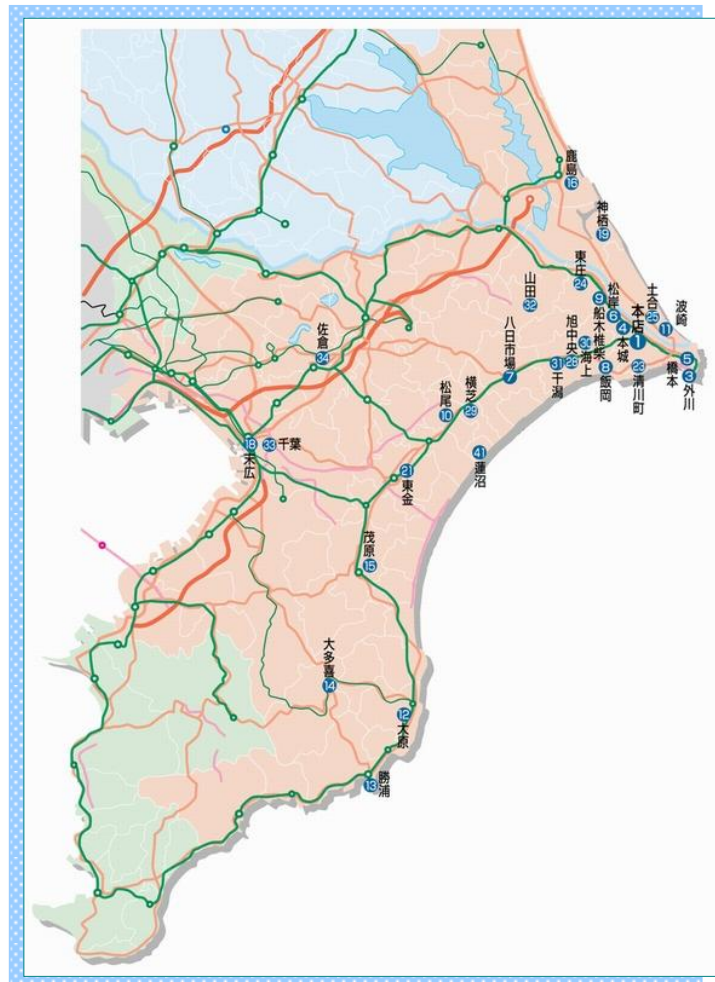
2017

10月号

ちょうしんきん

# 景況レポート

Economic Report of Sales Territory



1. 概 況

全体の景況感（全29店舗）

	好転	不変	悪化
前月と比較して	0	28	1
今後3か月程度の見通し	1	28	0

【漁業】

銚子港の平成29年9月の総水揚げ数量は2,211トンで、前月比▲1,765トン、前年同月比+189トンとなった。総水揚げ金額は907百万円で、前月比+6百万円、前年同月比+51百万円となった。

【農業】

横芝光町特産のひかりねぎ（冬ねぎ）は、台風上陸等の大きな天候不順もなかったことから順調に生育しており、11月ころから出荷となる予定である。

【商業】

千葉市はJR千葉駅西口の再開発ビルの特定建築者の募集を9月28日より開始。①商業施設と住居の複合施設、②総合病院、③駐輪場と公園の3棟を建てる計画を立てており、平成30年1月に特定建築者を決める予定である。

【観光業】

銚子地区の遊漁船では、ヒラメを主な獲物として操業し、天候が大きく崩れることがなかったことから、釣果も好調で客足も活況であった。今後はハナダイのシーズンとなるため、集客増加に期待を寄せている。

【養豚業・畜産業】

国産豚は依然として出荷数が少なく、豚価は高値を維持している。飼料費が引き続き安値で推移していることも起因し、高収益につながっている事業者が多い。

<業種別天気図>

全 体	漁 業	水産加工業	農 業	商 業
建設業	観光業	不動産業	養豚業	自動車

（前月と比較した当月の各業種の景況感を天気図で表示してみました。）



## 2. 主要業種別動向

### ■ 漁業・水産加工業

銚子港の平成29年9月の総水揚数量は2,211トンで、前月比▲1,765トン、前年同月比+189トンとなった。総水揚金額は907百万円で、前月比+6百万円、前年同月比+51百万円となった。

銚子港の前浜は、閑散期を迎え、水揚げは量、魚種共に少ない状況である。

全国主要調査港における8月～9月下旬までの生鮮サンマ水揚量は前年同月比55%減少し、前年以上の不漁予想もでていることから、今後の動向に注意を払う必要がある。

勝浦港の総水揚数量は273トンで、前月比▲439トンとなった。総水揚金額は119百万円で、前月比▲223百万円となった。

飯岡漁港（旭市）では、マイワシの漁場が近場に形成されたことから、8月中旬から好調な水揚げを記録した。多いときには1日800トンの水揚げがあり、9月中旬となっても1日200～300トンの水揚げが続いた。

### 銚子魚市場水揚高

銚子市漁業協同組合調べ

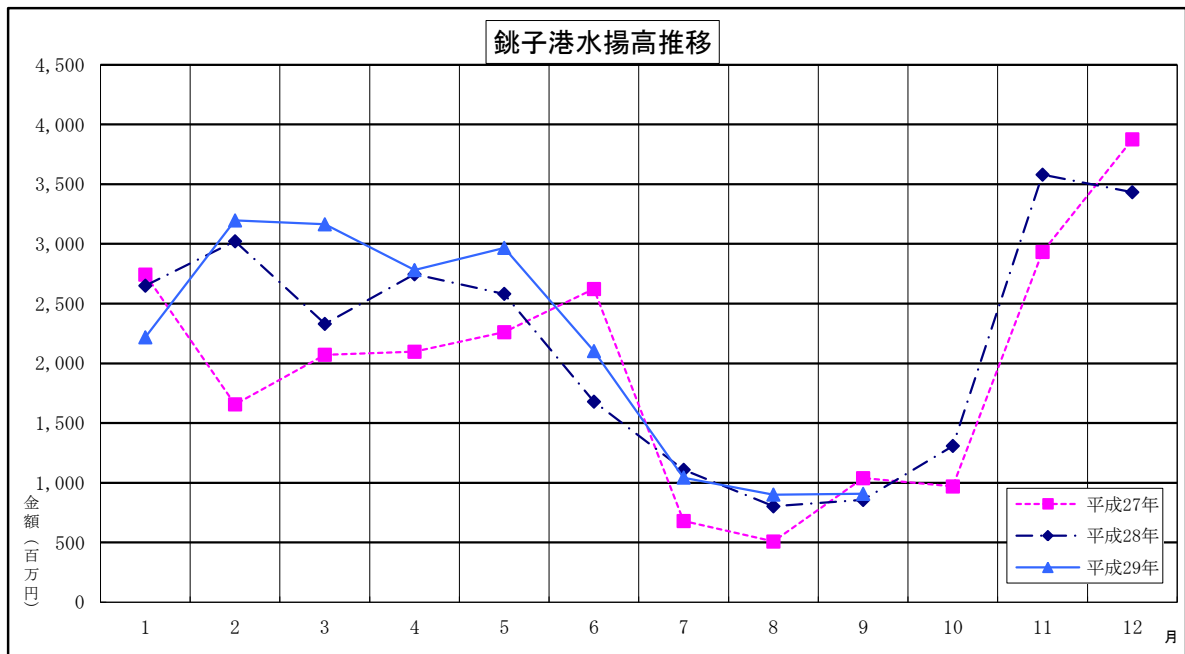
種類	数量（トン）			金額（千円）		
	H29年9月	前年同月	前年同月比	H29年9月	前年同月	前年同月比
鰯	1,008	573	435	47,537	38,620	8,917
鯖	0	0	0	0	0	0
鰹	0	3	▲ 3	0	1,021	▲ 1,021
鰹・鯖	890	426	464	634,498	434,779	199,719
(内鰹一本釣)	(13)	(0)	(13)	(2,751)	(0)	(2,751)
秋刀魚	0	720	▲ 720	0	167,555	▲ 167,555
底曳	163	150	13	73,827	77,174	▲ 3,347
その他	150	150	0	151,766	137,191	14,575
合計	2,211	2,022	189	907,629	856,340	51,289

前月比	数量	55.61%
	金額	100.67%
前年同月比	数量	109.35%
	金額	105.99%

### 水揚日数



	H29年9月	H29年8月	H28年9月
鰯	8日	12日	3日
鯖	0日	0日	0日
鰹	0日	3日	1日
鰹・鯖	16日	15日	17日
(内鰹一本釣)	1日	1日	0日
秋刀魚	0日	0日	5日
底曳	19日	0日	22日
その他	23日	23日	24日



## ■ 農 業

銚子地区のキャベツ、大根は苗木も育ったことから、9月下旬より徐々に作付けも始まっている。台風等の被害がほとんどなかったことから順調に生育している。

旭地区のキュウリ・トマトの価格相場は、キュウリが1本（等級：秀）5円～25円（前月比▲5円～▲10円）程度、トマトは1箱（4kg）300円～1,500円（前月比▲200円）程度で取引された。キュウリ・トマト共に天候が良かったことにより収穫量が増加し、前月対比にて安値にて取引された。

横芝光町特産のひかりねぎ（冬ねぎ）は、台風上陸等の大きな天候不順もなかったことから順調に生育しており、11月ころから出荷となる予定である。

匝瑳市野菜方面の落花生相場は1,360円程度で取引されており、前年より値下がりしているが、価格は依然として高値で推移している。

## ■ 商 業

関東経済産業局が発表した千葉県内の百貨店及びスーパーの販売動向（平成29年7月時点）によると、惣菜や野菜などの飲食料品が好調であったことから、総販売額は776億6800万円（前年同月比+2.2%）であった。

千葉市は、JR千葉駅西口における再開発ビルの特定建築者の募集を9月28日より開始。①商業施設と住居の複合施設、②総合病院、③駐輪場と公園の3棟を建てる計画を立てており、平成30年1月に特定建築者を決める予定である。

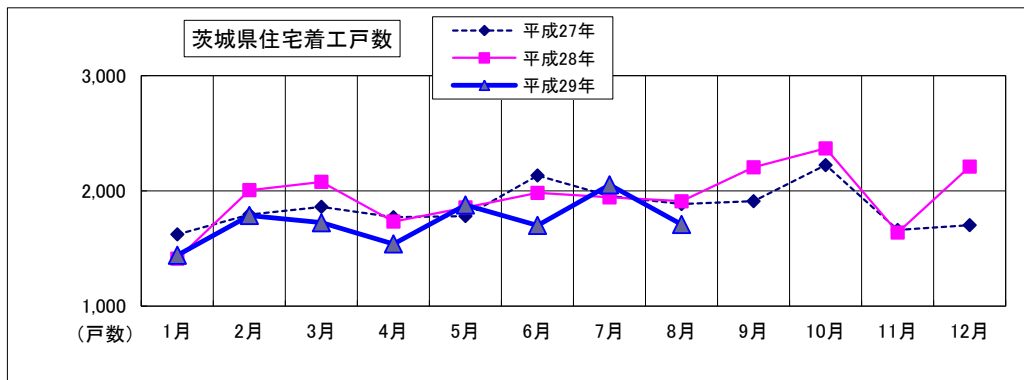
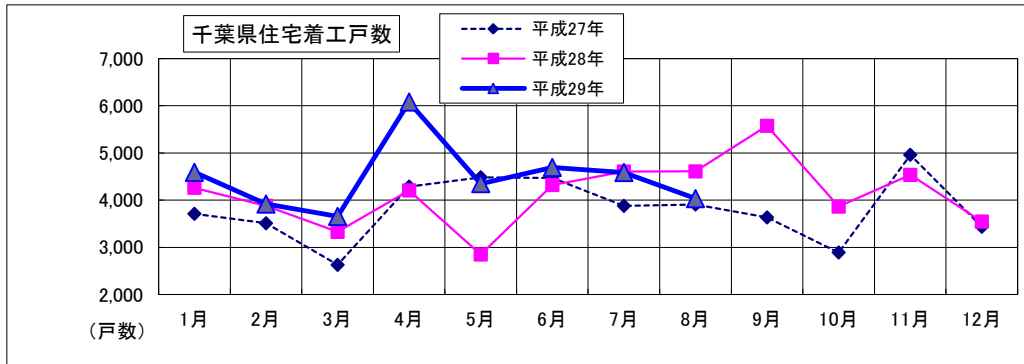
神栖市内において、スポーツ合宿の受け入れを実施している宿泊施設は、大学生を中心とした学生に利用により9月中旬くらいまで繁忙期が続いていた。今後は閑散期を迎えることから、この時期に設備のメンテナンスを予定している業者も見受けられる。

## ■ 建設業

平成29年8月の住宅着工戸数は、千葉県で4,031戸と前年同月比87.5% (▲577戸)、茨城県では1,709戸で同89.5% (▲201戸)となった。前月(平成29年7月)比においては、千葉県で▲554戸、茨城県は▲344戸となった。

千葉県・茨城県の住宅着工推移は以下のとおり。

	H29年8月	前月戸数	増減
千葉県	4,031	4,585	▲ 554
茨城県	1,709	2,053	▲ 344



国土交通省統計情報より

## ■ 観光業

銚子市では「第13回銚子マリーナトライアスロン大会」が10月1日(日)に開催され、「屏風ヶ浦」周辺を舞台に県内外から集まった662人が熱戦を繰り広げた。

銚子市「絶景の宿 犬吠埼ホテル」にて「第2回銚子のうまいものほぎほぎ市 in CHOSHI」が9月21日(木)～23日(土)まで開催された。水産加工品や菓子類などの食品を中心に銚子市内の28事業者が出展し、展示販売会とバイヤーとの商談会が実施された。前回は上回る多くの来場者が訪れ、盛況な展示販売会となった。

いすみ市では「大原はだか祭り」が9月23日(土)、24日(日)に開催され、迫力ある姿を間近で感じようと多くの観光客で溢れかえった。

銚子地区の遊漁船では、ヒラメを主な獲物として操業し、天候の大きな崩れもなく、釣果も好調で客足も活況であった。今後はハナダイのシーズンとなるため、集客増加に期待を寄せている。

飯岡地区では、ヒラメとマダイ、スルメイカを主な獲物として操業し、ヒラメとマダイはサイズが様々であるものの、釣果は好調で客足は良好であった。

## ■ 不動産業

東金市では、市内で増加傾向である空き家を有効活用するため「空き家バンク制度」の運用を10月1日より開始する。市内には空き家が約1,200軒あり、活用予定のない空き家を管理し、移住及び定住につなげていくため同制度を設立し、不動産関連事業者2団体と制度運用に関する協定を締結した。

## ■ 養豚業・畜産業

平成29年9月の東京市場での豚枝肉（上）卸売価格相場は610円/kgとなり、前月比で26円/kg値を下げた。前年同月比においては92円/kg値を上げた。

国産豚は病気等の影響によって市場に出回る数が依然として少なく、豚価は高値を維持している。飼料費が引き続き安値で推移していることも起因し、高収益につながっている事業者が多い。

鶏卵（Mサイズ）卸売価格は平均194円/kgで、前月比12円/kg値を上げた。前年同月比では2円/kg値を上げた。

独）農畜産業振興機構／JA全農たまご(株) 統計情報より

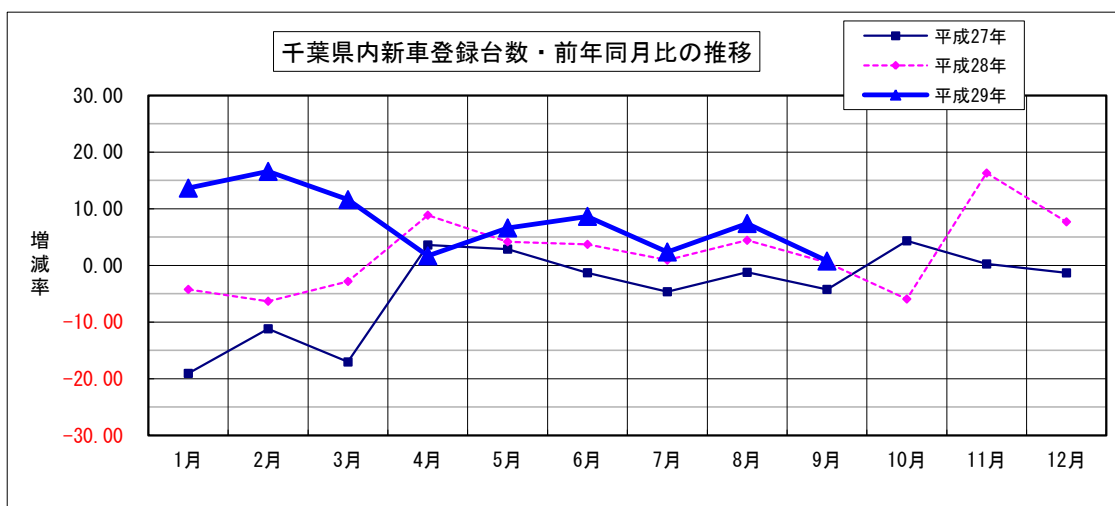
## ■ 自動車ディーラー

平成29年9月の千葉県新車登録台数は14,498台で、前月比134.81%（+3,744台）、前年同月比100.76%（+110台）となった。

占拠率はトヨタが1位で38.2%を確保、2位は輸入車（13.0%）、3位はホンダ（12.4%）となった。

千葉県内新車登録台数状況（軽自動車を除く）

		H29年9月	前月	前月比	前年同月	前年比
乗用	普通	6,776	4,815	140.73%	6,925	97.85%
	小型	5,385	3,936	136.81%	4,983	108.07%
	小計	12,161	8,751	138.97%	11,908	102.12%
貨物	普通	798	681	117.18%	822	97.08%
	小型	1,081	819	131.99%	1,177	91.84%
	小計	1,879	1,500	125.27%	1,999	94.00%
特殊等	特殊	409	382	107.07%	378	108.20%
	バス	49	121	40.50%	103	47.57%
	小計	458	503	91.05%	481	95.22%
総合計		14,498	10,754	134.81%	14,388	100.76%



一社) 日本自動車販売協会連合会 千葉県支部調べ

### 3. その他の動向

#### 求人

##### 有効求人倍率

(単位：倍、増減はポイント)

	H29年8月	前月	増減	前年同月	増減
銚子公共職業安定所管内	0.96	0.97	▲ 0.01	1.05	▲ 0.09
茂原公共職業安定所管内	0.93	0.88	0.05	0.78	0.15
いすみ公共職業安定所管内	1.00	1.11	▲ 0.11	1.01	▲ 0.01
成田公共職業安定所管内	1.33	1.31	0.02	1.30	0.03
佐原公共職業安定所管内	1.16	1.08	0.08	0.88	0.28
千葉県	1.22	1.18	0.04	1.16	0.06

有効求人倍率＝有効求人数÷有効求職者数

ハローワーク銚子/茂原/いすみ/成田/佐原 調べ

#### 倒産

平成29年9月の負債総額1,000万円以上を有する千葉県内企業倒産件数は12件で、前月比では12件減少、前年同月比でも16件減少となった。

負債総額は9億600万円で、前月比24億1400万円の減少、前年同月比でも16億4000万円の減少となった。当月は多額の負債を抱え、地域経済に影響を与えるような企業倒産は発生しなかった。

業種別では「サービス業他」が6件（構成比50.0%）と最も多く、「建設業」が2件（構成比16.7%）と続き、業種別倒産件数の上位は内需型産業で占められた。

倒産形態では、「破産」が10件（構成比83.3%）と最も多かった。再建型の倒産は発生していないが、水面下では再生型の法的手続きを選択せずに再建が進められている企業の情報も聞かれ、中小零細企業の再建スキームが多様化している現状が窺い知れる。

現状では金融機関のリスケ応諾などによる実質的な中小企業の資金繰り緩和策が下支えとなり、企業倒産件数は異例の低水準で推移しており、当面は倒産企業の急増要因は見当たらない。ただし、過度の支援下で経営改善の進まない企業や事業承継問題などを抱えた企業の淘汰は避けられず、企業倒産が緩やかな増加基調に転ずる可能性がある。

(株)東京商工リサーチ・千葉県内企業倒産状況より

銚子市  
銚子市漁業協同組合  
銚子商工会議所  
株式会社 東京商工リサーチ  
国土交通省 統計情報  
一般社団法人 日本自動車販売協会連合会 千葉県支部  
独立行政法人 農畜産業振興機構  
JA全農たまご 株式会社  
ハローワーク銚子  
ハローワーク茂原  
ハローワークいすみ  
ハローワーク成田  
ハローワーク佐原  
(順不同)

※ その他掲載データは当金庫独自の調査によるものです。

発 行；銚子信用金庫  
編 集；営業推進部  
住 所；〒288-8686 銚子市双葉町5-5  
電 話；0479-25-2121  
F A X；0479-24-4591  
E-mail；suishin@choshi-shinkin.co.jp  
U R L；http://www.choshi-shinkin.co.jp

## ちょうしんきん ビジネス知恵袋のご案内

「取引先事業所の成長・発展」を目的に、経営コンサルティング企業の㈱タナベ経営と  
タイアップし、みなさまのビジネスを支える多彩な情報をインターネットを通じて  
ご提供するサービスです。

【年会費】18,360円（うち消費税1,360円）

【ご入会】当金庫取引の有無は問いません。入会申込書は、お近くのちょうしんきん窓口  
またはご担当の営業担当者におたずねください。

### 経営情報レポート

業種別・機能別・経営テーマ別に分類。  
改善事例や経営ノウハウなど総数2,000種類の経営情報をご提供。

### 法律アドバイスネット

法律に関するQ&A4,000種類。申請書・申告書記載例300件、根拠条文も閲覧可能。

### ネット経営相談

企業経営に関するアドバイスネット。FAQを50件掲載。  
あらゆる経営のお悩みをご相談ください。専門コンサルタント、法律・税務の専門家が  
メールでアドバイスいたします。

### レポート・ネット

毎月配信するリーダーズ・レポートと地域版コンサル・レポートをご覧いただけます。

**その他のコンテンツを含めて、全16の充実したコンテンツが満載！  
みなさまのお申込みをお待ちしています。**