

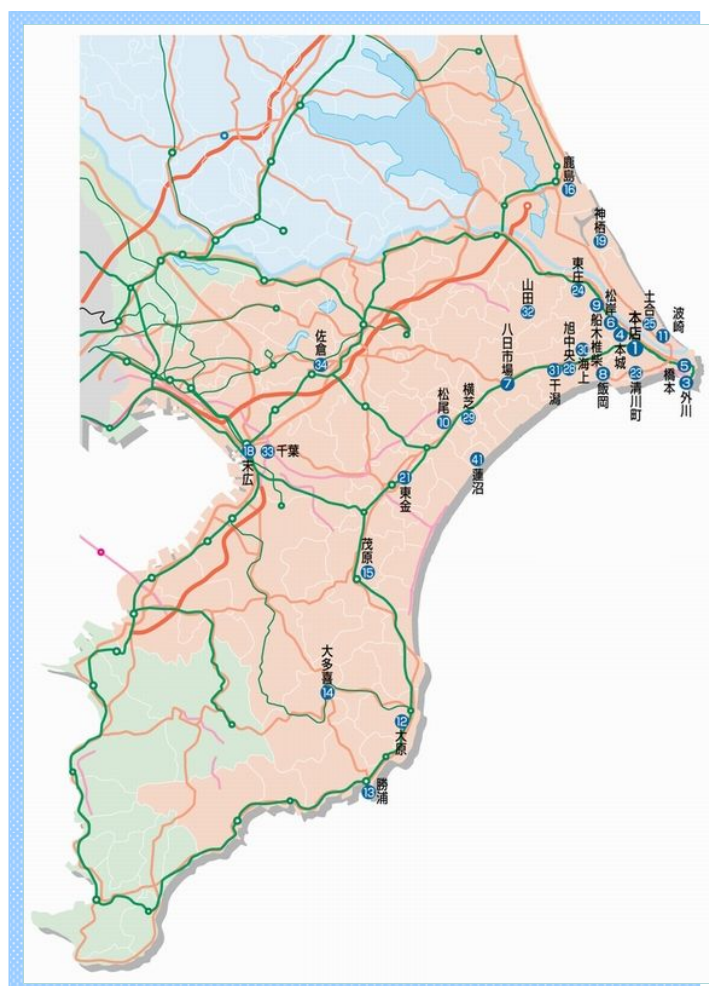
# 2016

11月号

## ちょうしんきん

# 景況レポート

### Economic Report of Sales Territory



1. 概 況

全体の景況感（全29店舗）

	好転	不変	悪化
前月と比較して	1	27	1
今後3か月程度の見通し	2	26	1

【漁業】

銚子港ではサンマの水揚げが前年と比べて好調であり、サンマの水揚げ増加により総水揚げ高は前月比、前年同月比ともに増加となった。

【農業】

銚子地区ではキャベツの出荷が徐々に始まっているものの、9月の悪天候の影響によって生育が遅れており、出荷量は少ない状況にある。価格はLサイズ（10kg：8玉入り）2,000円～2,700円程の高値で取引された。

【商業】

衣料品販売店では気温の低下に伴い、秋物衣料販売を半ばにして冬物衣料の販売へと移行した。











【観光業】

銚子市の宿泊施設では、トライアスロン大会等のスポーツイベントを含め、複数のイベント開催の波及効果によって、週末は満室となる施設が多く見うけられた。全体的な稼働状況については、例年並みとなっている。

【養豚業】

国産豚の卸売価格相場は前月比で安値となったものの、前年同月比では高値となっている。今後は出荷数量が増加する時期となることから、国産豚の需要増加による価格相場の上昇に期待が寄せられている。

<業種別天気図>

全 体	漁 業	水産加工業	農 業	商 業
				
建設業	観光業	不動産業	養豚業	自動車
				

（前月と比較した当月の各業種の景況感を天気図で表示してみました。）



## 2. 主要業種別動向

### ■ 漁業・水産加工業

銚子港の平成28年10月の総水揚数量は4,626トンで、前年同月比+2,479トンとなった。総水揚金額は1,308百万円で、前年同月比+339百万円となった。

サンマの水揚が前年と比べて好調であり、サンマの水揚増加により総水揚高は前月比、前年同月比ともに増加となった。今後は漁場が南下してくる時期となることから、サンマの豊漁に期待が寄せられている。

勝浦港の水揚数量は141トンで、前月比▲40トンとなった。水揚金額は167百万円で、前月比+48百万円となった。

サンマは前年に比べて豊漁の状況にある一方で、魚体は一匹100gから130gであり、依然として中型が主体となっている。サンマを取扱う水産加工業者では、前年に比べて同等、または前年以上の在庫を保有している事業者が多くみられる。

国産サバの水揚は徐々に始まっているものの、小型が中心となっており、加工原料向けとなる原魚は少ない。ノルウェーサバ漁については豊漁となっている一方で、魚体が小ぶりとなってきたことから、原魚価格の低下を期待していたものの、国産サバの在庫不足や、大手業者の絶対数確保に向けた先行買付等の要因により、高値で取引された。

### 銚子魚市場水揚高

銚子市漁業協同組合調べ

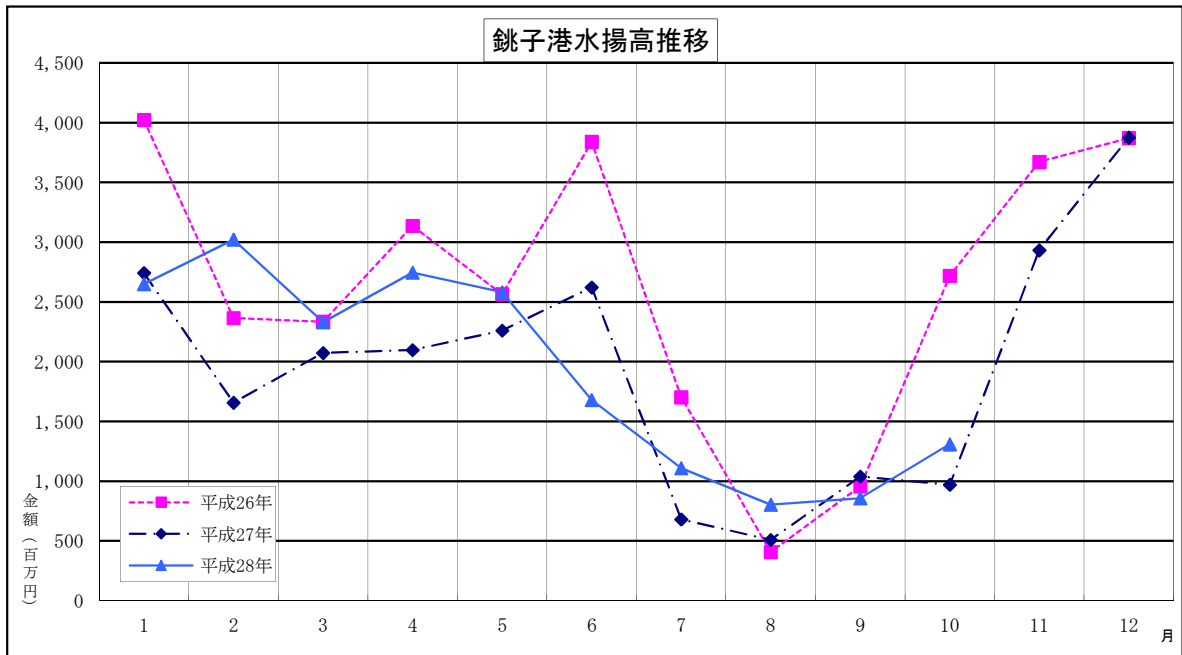
種類	区分	数量（トン）			金額（千円）		
		H28年10月	前年同月	前年同月比	H28年10月	前年同月	前年同月比
鰯		38	4	34	3,213	429	2,784
鯖		259	7	252	29,683	1,144	28,539
鰹		101	168	▲ 67	21,438	30,374	▲ 8,936
鰹・鯖		365	383	▲ 18	410,688	473,133	▲ 62,445
(内鰹一本釣)		0	0	0	0	0	0
秋刀魚		3,541	1,225	2,316	679,284	257,251	422,033
底曳		118	129	▲ 11	53,387	63,390	▲ 10,003
その他		204	231	▲ 27	111,022	143,669	▲ 32,647
合計		4,626	2,147	2,479	1,308,715	969,390	339,325

前月比	数量	228.78%
	金額	152.83%
前年同月比	数量	215.46%
	金額	135.00%

### 水揚日数



	H28年10月	H28年9月	H27年10月
鰯	2日	3日	3日
鯖	5日	0日	3日
鰹	6日	1日	7日
鰹・鯖	20日	17日	20日
(内鰹一本釣)	0日	0日	0日
秋刀魚	9日	5日	8日
底曳	19日	22日	24日
その他	25日	24日	26日



**■ 農 業**

銚子地区ではキャベツの出荷が徐々に始まっているものの、9月の悪天候の影響によって生育が遅れており、出荷量は少ない状況にある。価格はLサイズ（10kg：8玉入り）2,000円～2,700円程の高値で取引された。

ダイコンについても同様の状況にあり、価格はLサイズ（11.5kg：10本入り）1,000円～1,400円程の高値で取引された。

旭地区のキュウリ・トマトの価格相場は、キュウリが1本（等級：秀）20円～50円（前月比+5円）程度、トマトは1箱（4kg）500円～2,800円（前月比+200円～+1,300円）程度で取引された。

東総地区の落花生は、天候不順の影響から出荷量が少ない状況にある。価格は1kgあたり1,500円～2,000円程で取引された。前年比では300円～1,000円程の安値となっている。

**■ 商 業**

衣料品販売店では気温の低下に伴い、秋物衣料販売を半ばにして冬物衣料の販売へと移行した。

銚子市内では10月開催のイベントが複数開催されたことで、イベントの波及効果によって集客に寄与した小売業者も見うけられた。

旭市の道の駅「季楽里あさひ」では、10月15日（土）と16日（日）の2日間で、オープンから一周年を迎えた記念イベントが実施され、多くの来場者で賑わいをみせた。1年間の来場者数は当初の計画を大幅に上回る116万人を超えた。

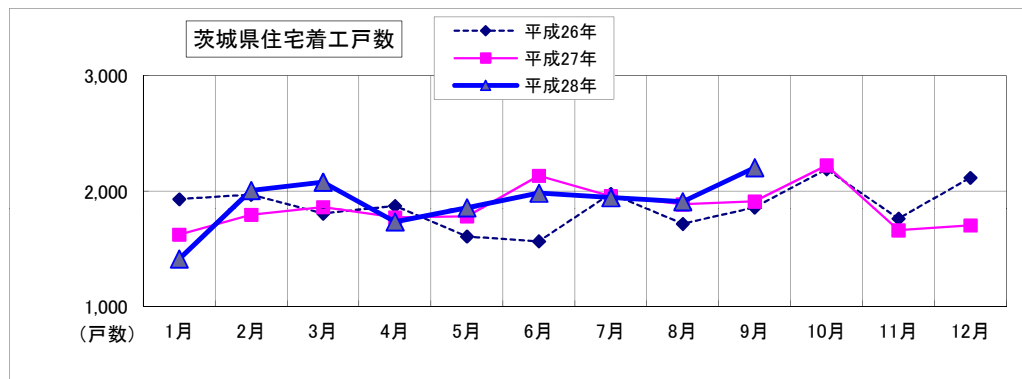
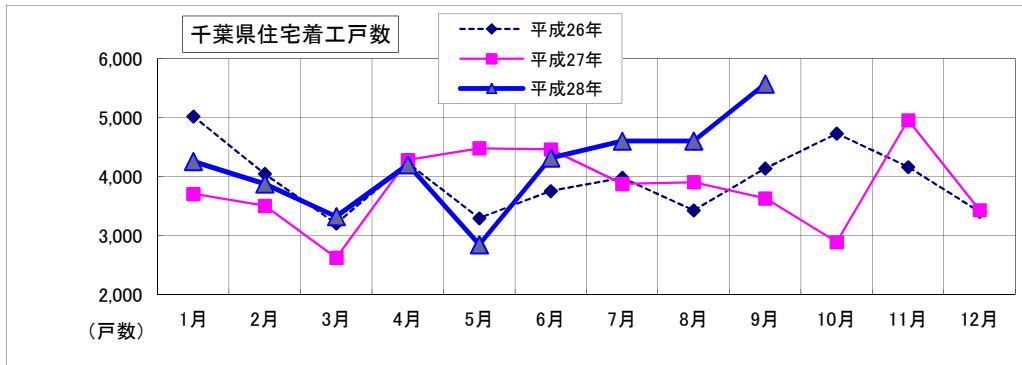
千葉県内の産学連携による「千産千消（地産地消）」の製品開発として、飯岡地区の特産品である貴味メロンのピューレを使用した『ま～るいメロンデニッシュ』が、千葉県立銚子商業高等学校や大手食品会社等を含めた5者で共同開発された。同製品は県内をはじめ、関東各地の量販店・コンビニエンスストア等で12月31日まで販売される。

## ■ 建設業

平成28年9月の住宅着工戸数は、千葉県で5,573戸と前年同月比153.39% (+1,940戸)、茨城県では2,205戸で同115.38% (+294戸)となった。前月（平成28年8月）比においては、千葉県で+965戸、茨城県は+295戸となった。

千葉県・茨城県の住宅着工推移は以下のとおり。

	H28年9月	前月戸数	増減
千葉県	5,573	4,608	965
茨城県	2,205	1,910	295



国土交通省統計情報より

## ■ 観光業

銚子市の宿泊施設では、トライアスロン大会等のスポーツイベントを含め、複数のイベント開催の波及効果によって、週末は満室となる施設が多く見うけられた。全体的な稼働状況については、例年並みとなっている。

銚子市の銚子漁港第3卸売市場で「銚子水産まつり」など、地元の農水産物などを紹介する4つのイベントが10月23日（日）に合同開催された。会場では旬のサンマのつかみ取りや、キンメダイの煮付け定食などが人気を集め、約4万人の家族連れなどで賑わった。

「日本遺産・北総4都市を巡り、江戸を感じるロングライド」をテーマとして、10月8日（土）～10月10日（月・祝）の期間に『ツール・ド・ちば2016』が開催された。レース2日目は386名の参加者が成田市から銚子市のゴールに向けて出発し、3日目は282名の参加者が銚子市から成田市のゴールに向けて出発した。

## ■ 不動産業

夷隅地区の中古住宅販売動向については、首都圏在住者を中心に古民家を買求める傾向が強まっている。以前は定年後の住居として求めるケースが多かったが、現在は若い世代によって購入されるケースも見られる。

銚子市内の不動産業者に対し、需要が高いエリアの分譲地を、大手ハウスメーカーが斡旋依頼する傾向がある。需要が高いエリアの売買物件については、全体的に少ない状況にある。

## ■ 養豚業・畜産業

平成28年10月の東京市場での豚枝肉（上）卸売価格相場は486円/kgとなり、前月比で32円/kg値を下げた。前年同月比においては25円/kg値を上げた。

国産豚の卸売価格相場は前月比で安値となったものの、前年同月比では高値となっている。今後は出荷数量が増加する時期となることから、国産豚の需要増加による価格相場の上昇に期待が寄せられている。

鶏卵（Mサイズ）卸売価格は平均211円/kgで、前月比19円/kg値を上げた。前年同月比においては39円/kg値を下げた。  
独）農畜産業振興機構／JA全農たまご(株) 統計情報より

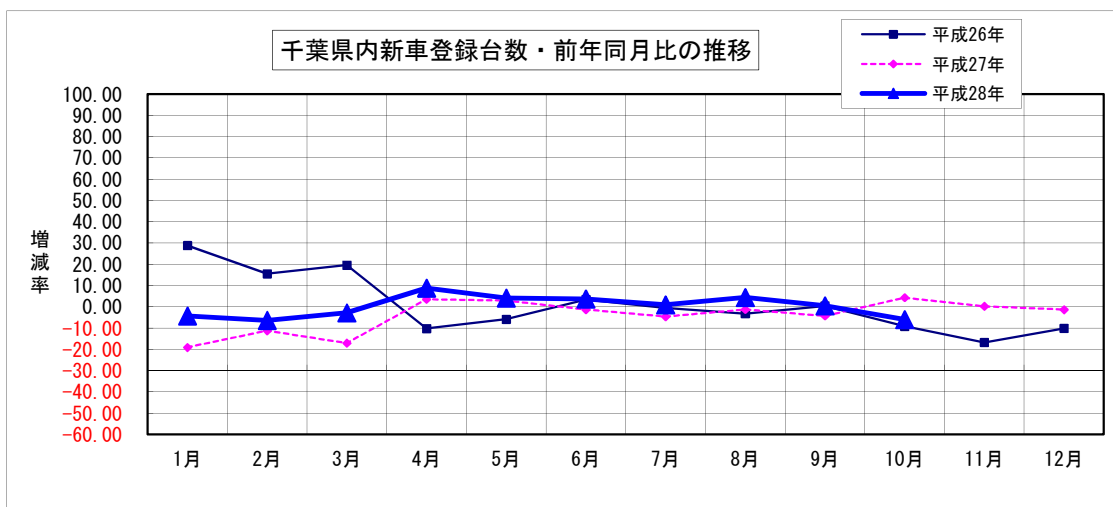
## ■ 自動車ディーラー

平成28年10月の千葉県新車登録台数は10,692台で、前月比74.31%（▲3,696台）、前年同月比94.06%（▲675台）となった。

占拠率はトヨタが1位で44.9%を確保、2位はホンダ（16.8%）、3位は日産（10.6%）となった。

千葉県内新車登録台数状況（軽自動車を除く）

		H28年10月	前月	前月比	前年同月	前年比
乗用	普通	4,917	6,925	71.00%	4,981	98.72%
	小型	4,174	4,983	83.76%	4,702	88.77%
	小計	9,091	11,908	76.34%	9,683	93.89%
貨物	普通	420	822	51.09%	420	100.00%
	小型	764	1,177	64.91%	926	82.51%
	小計	1,184	1,999	59.23%	1,346	87.96%
特殊等	特殊	332	378	87.83%	272	122.06%
	バス	85	103	82.52%	66	128.79%
	小計	417	481	86.69%	338	123.37%
総合計		10,692	14,388	74.31%	11,367	94.06%



一社) 日本自動車販売協会連合会 千葉県支部調べ



### 3. その他の動向

#### 求人

##### 有効求人倍率

(単位：倍、増減はポイント)

	H28年9月	前月	増減	前年同月	増減
銚子公共職業安定所管内	0.98	1.05	▲ 0.07	0.78	0.20
茂原公共職業安定所管内	0.80	0.78	0.02	0.61	0.19
いすみ公共職業安定所管内	0.87	1.01	▲ 0.14	0.68	0.19
成田公共職業安定所管内	1.33	1.30	0.03	1.19	0.14
佐原公共職業安定所管内	0.93	0.88	0.05	0.77	0.16
千葉県	1.16	1.16	0.00	1.05	0.11

有効求人倍率＝有効求人数÷有効求職者数

ハローワーク銚子/茂原/いすみ/成田/佐原 調べ

#### 倒産

平成28年10月の負債総額1,000万円以上を有する千葉県内企業倒産件数は23件で、前月比5件の減少、前年同月比3件の減少となった。

負債総額は43億9,000万円で、前月比18億4,400万円の増加、前年同月比21億4,400万円の増加となった。

産業別では「小売業」が7件（構成比各30.4%）と最も多く、「卸売業」と「サービス業他」が各5件（構成比各21.7%）と続き、個人消費の盛り上がりには欠け、典型的な内需型産業の流通関連業者やサービス業他に倒産が集中する傾向が顕著に見られた。

また、今後オリンピック関連のインフラ整備需要などで需要増が見込まれる建設業では倒産が確認されず、産業別で明暗が分かれた。

企業倒産数は依然として低い水準で抑えられているものの、平成28年1月からの月次累計では、前年同時期を上回るペースで増加基調に転じている。

雇用環境は改善されている一方で、消費拡大に結びつくまでの所得拡大には直結せず、サービス業や流通関連業を牽引するまでの個人消費に期待は持てない。

建設業に関しては、慢性化した人手不足による受注機会の逸失や、オリンピックインフラ整備後の受注環境を懸念する声が県内でも多々聞かれ、先行きの見通しを楽観する企業経営者は少ない。

(株)東京商工リサーチ・千葉県内企業倒産状況より

銚子市  
銚子市漁業協同組合  
銚子商工会議所  
株式会社 東京商工リサーチ  
国土交通省 統計情報  
一般社団法人 日本自動車販売協会連合会 千葉県支部  
独立行政法人 農畜産業振興機構  
JA全農たまご 株式会社  
ハローワーク銚子  
ハローワーク茂原  
ハローワークいすみ  
ハローワーク成田  
ハローワーク佐原  
(順不同)

※ その他掲載データは当金庫独自の調査によるものです。

発 行；銚子信用金庫  
編 集；営業推進部  
住 所；〒288-8686 銚子市双葉町5-5  
電 話；0479-25-2121  
F A X；0479-24-4591  
E-mail；suishin@choshi-shinkin.co.jp  
U R L；http://www.choshi-shinkin.co.jp

## ちょうしんきん ビジネス知恵袋のご案内

「取引先事業所の成長・発展」を目的に、経営コンサルティング企業の㈱タナベ経営とタイアップし、みなさまのビジネスを支える多彩な情報をインターネットを通じてご提供するサービスです。

【年会費】18,360円（うち消費税1,360円）

【ご入会】当金庫取引の有無は問いません。入会申込書は、お近くのちょうしんきん窓口またはご担当の営業担当者におたずねください。

### 経営情報レポート

業種別・機能別・経営テーマ別に分類。  
改善事例や経営ノウハウなど総数2,000種類の経営情報をご提供。

### 法律アドバイスネット

法律に関するQ&A4,000種類。申請書・申告書記載例300件、根拠条文も閲覧可能。

### ネット経営相談

企業経営に関するアドバイスネット。FAQを50件掲載。  
あらゆる経営のお悩みをご相談ください。専門コンサルタント、法律・税務の専門家がメールでアドバイスいたします。

### レポート・ネット

毎月配信するリーダーズ・レポートと地域版コンサル・レポートをご覧いただけます。

**その他のコンテンツを含めて、全16の充実したコンテンツが満載！  
みなさまのお申込みをお待ちしています。**