

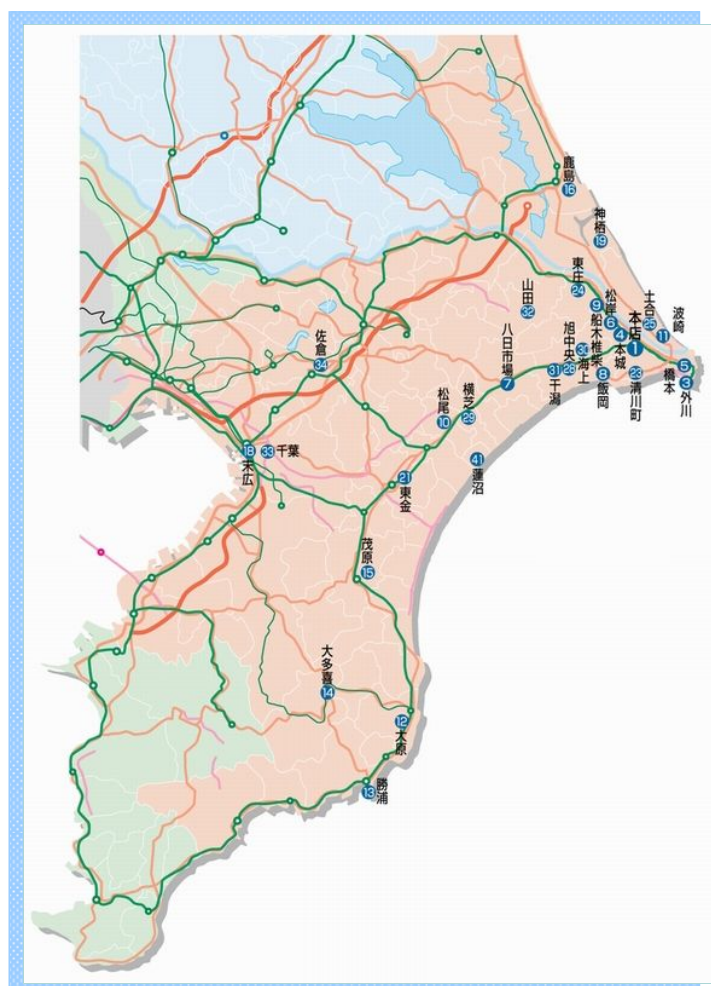
# 2016

10月号

## ちょうしんきん

# 景況レポート

### Economic Report of Sales Territory



1. 概 況

全体の景況感（全29店舗）

	好転	不変	悪化
前月と比較して	0	28	1
今後3か月程度の見通し	1	27	1

【漁業】

台風等による悪天候の日が例年より多く続いたことから、総水揚げが前年同月比で減少した漁港が、千葉県内各地で見うけられた。

【農業】

銚子地区ではキャベツの定植期であり、例年11月頃が収穫の時期となる。今年は、悪天候が続いたことから、生育や収穫の遅れに不安が残る。

【商業】

9月は台風等の悪天候の日が、例年より多く続いたことで野菜の価格が値上がり、野菜の買い控え等によって、集客に影響を及ぼす小売業者も見うけられた。  
衣料品販売店では秋物衣料の販売が始まっているものの、残暑や悪天候の影響によって、客足は低調となった。

【観光業】

宿泊施設は9月下旬の連休中の稼働状況は良好であったものの、トップシーズンを終えたことから、全体的な稼働状況は低調であった。

【養豚業】

9月から学校給食が始まったことで、国産豚の需要は回復傾向にある。一方で大手商社が外国産豚に依存している状況は変わらず、卸売価格相場に大きな変化はない。

<業種別天気図>

全 体	漁 業	水産加工業	農 業	商 業
建 設 業	観 光 業	不 動 産 業	養 豚 業	自 動 車

(前月と比較した当月の各業種の景況感を天気図で表示してみました。)



## 2. 主要業種別動向

### ■ 漁業・水産加工業

銚子港の平成28年9月の総水揚数量は2,022トンで、前年同月比▲1,037トンとなった。総水揚金額は856百万円で、前年同月比▲182百万円となった。

銚子港では9月19日に、サンマが今年初めて水揚された。初水揚げは例年に比べ、2週間程遅い。

勝浦港の水揚数量は181トンで、前月比▲719トンとなった。水揚金額は119百万円で、前月比▲260百万円となった。

大原港の水揚数量は14.3トンで、前年同月比で減少した。9月はイセエビやサザエの水揚量が増加した一方で、ヒラメやマダイの水揚は減少した。

台風等による悪天候の日が例年より多く続いたことから、総水揚が前年同月比で減少した漁港が、千葉県内各地で見うけられた。

北海道沖で漁獲されているサンマは、不漁だった昨年と比べ水揚数量は多い状況にある。

魚体は一匹120gから140gの中型主体であり、例年に比べて小ぶりとなっている。

サンマを取扱う水産加工業者は、北海道産の陸送サンマを扱う9月から10月頃までが繁忙期であり、今後のサンマ漁の豊漁に期待を寄せている。

### 銚子魚市場水揚高

銚子市漁業協同組合調べ

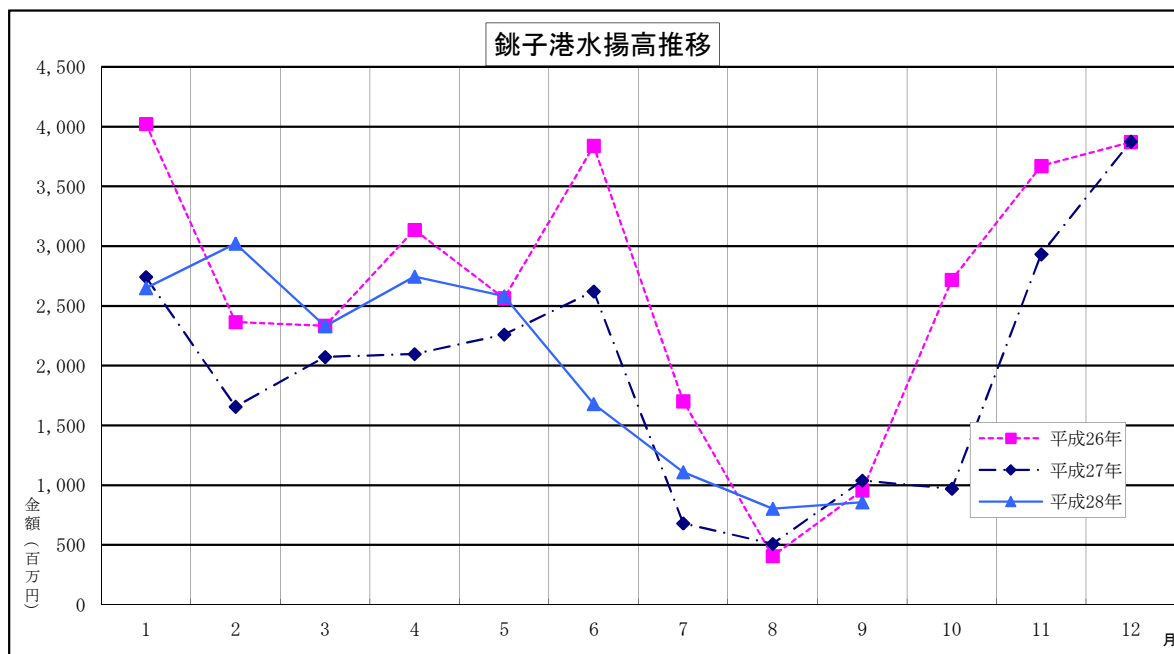
種類	区分	数量 (トン)			金額 (千円)		
		H28年9月	前年同月	前年同月比	H28年9月	前年同月	前年同月比
鰯		573	1,155	▲ 582	38,620	151,027	▲ 112,407
鯖		0	7	▲ 7	0	520	▲ 520
鰹		3	159	▲ 156	1,021	32,179	▲ 31,158
鰹・鯖		426	596	▲ 170	434,779	471,037	▲ 36,258
(内鰹一本釣)		0	0	0	0	0	0
秋刀魚		720	815	▲ 95	167,555	181,994	▲ 14,439
底曳		150	122	28	77,174	66,482	10,692
その他		150	205	▲ 55	137,191	135,471	1,720
合計		2,022	3,059	▲ 1,037	856,340	1,038,710	▲ 182,370

前月比	数量	120.21%
	金額	106.66%
前年同月比	数量	66.10%
	金額	82.44%

### 水揚日数



	H28年9月	H28年8月	H27年9月
鰯	3日	4日	4日
鯖	0日	2日	1日
鰹	1日	3日	6日
鰹・鯖	17日	14日	16日
(内鰹一本釣)	0日	0日	0日
秋刀魚	5日	0日	3日
底曳	22日	0日	21日
その他	24日	21日	22日



## ■ 農 業

銚子地区ではキャベツの定植期であり、例年11月頃が収穫の時期となる。今年は、悪天候が続いたことから、生育や収穫の遅れに不安が残る。

旭地区のキュウリ・トマトの価格相場は、キュウリが1本（等級：秀）15円～45円（前月比+5円～+10円）程度、トマトは1箱（4kg）300円～1,500円（前月比±0円～+500円）程度で取引された。

東総・北総地区の稲刈りは9月下旬で概ね終了となった。価格相場は1俵12,000円～13,000円程度にて取引され、昨年よりも2,000円程、高値となった。

神栖地区のピーマンの価格相場は、1袋（150g）30円～40円程度で取引された。東北産の出荷量が増えたことで価格競争となり、前月に比べ安値で取引された。

## ■ 商 業

9月は台風等の悪天候の日が、例年より多く続いたことで野菜の価格が値上がり、野菜の買い控え等によって、集客に影響を及ぼす小売業者も見うけられた。

衣料品販売店では秋物衣料の販売が始まっているものの、残暑や悪天候の影響によって、客足は低調となった。

銚子銀座商店街振興組合が毎月第4日曜日に開催する、『銚子観音・門前軽トラ市』では、9月は「秋の味覚」をテーマに、地元野菜や海産物を使ったご当地グルメの提供に加え、トークショーや音楽イベントの実施によって賑わいをみせた。

勝浦市では、市内の取扱店で利用できる商品券「七福感謝券」を、ふるさと納税の返礼品に加えたことで、寄付額が大幅に増加した。

同市の平成27年度のふるさと納税額が1億5,577万円に対し、平成28年度9月末のふるさと納税額は約3億1,000万円であり、商品券の発行額は約1億7,000万円と、商品券の発行額が前年度のふるさと納税額を上回っている。

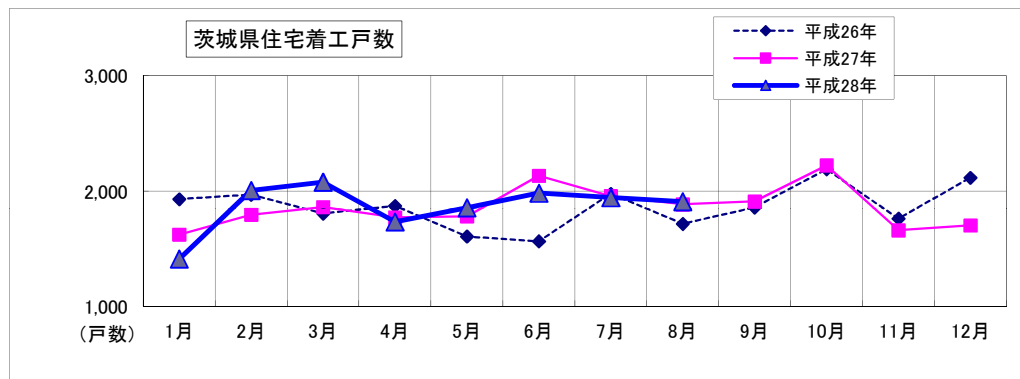
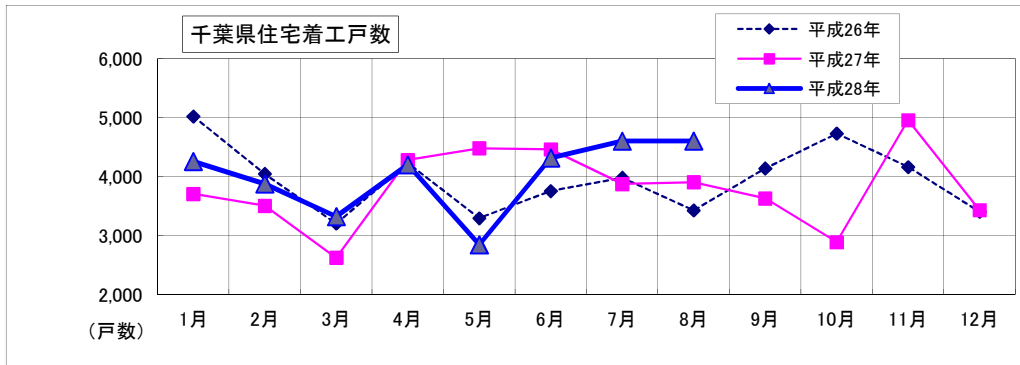
商品券の利用者は市外在住者も多く、市と事業者は、商業と観光業の活性化に繋がることに期待を寄せている。

## ■ 建設業

平成28年8月の住宅着工戸数は、千葉県で4,608戸と前年同月比117.91% (+700戸)、茨城県では1,910戸で同101.27% (+24戸)となった。前月（平成28年7月）比においては、千葉県で+2戸、茨城県は▲34戸となった。

千葉県・茨城県の住宅着工推移は以下のとおり。

	H28年8月	前月戸数	増減
千葉県	4,608	4,606	2
茨城県	1,910	1,944	▲34



国土交通省統計情報より

## ■ 観光業

宿泊施設は9月下旬の連休中の稼働状況は良好であったものの、トップシーズンを終えたことから、全体的な稼働状況は低調であった。

銚子地区の遊漁船はヒラメ中心の操業であり、釣果は好調を維持している。9月は悪天候の日が多かったことから、稼働状況は前月に比べ低調となった。

大多喜町では9月25日（日）に「大多喜お城まつり」が開かれた。お城まつりには、NHK大河ドラマ「真田丸」で大多喜城主、本多忠勝を演じるキャストが参加したことにより、例年の1万人を大幅に上回る、3万人の来場客によって賑わいを見せた。

匝瑳市では、市内の観光スポットを巡って、自分だけのフォトマップを完成させる「フォトラリー」や、フォトマップ作成のために観光スポットを巡る、「無料の観光周遊タクシー」の運行を『観光キャンペーン』として9月1日（木）から11月20日（日）までの期間で実施している。

## ■ 不動産業

千葉県では「2016年基準地価」の結果を発表した。

県内全体の平均変動率は、前年比+0.2%で、2年連続の上昇となっている。

用途別では東京近接圏のけん引によって、商業地と工業地の上昇幅は拡大したが、住宅地は前年に続いて横ばいの状況にある。

一方で、地方圏の基準地価下落は依然として続いている状況にあり、下落率の上位には、当金庫営業エリア内の基準地も複数見うけられた。

## ■ 養豚業・畜産業

平成28年9月の東京市場での豚枝肉（上）卸売価格相場は518円/kgとなり、前月比で16円/kg値を上げた。前年同月比においても9円/kg値を上げた。

9月から学校給食が始まったことで、国産豚の需要は回復傾向にある。一方で大手商社が外国産豚に依存している状況は変わらず、卸売価格相場に大きな変化はない。

鶏卵（Mサイズ）卸売価格は平均192円/kgで、前月比12円/kg値を上げた。前年同月比においては55円/kg値を下げた。

独）農畜産業振興機構／JA全農たまご(株) 統計情報より

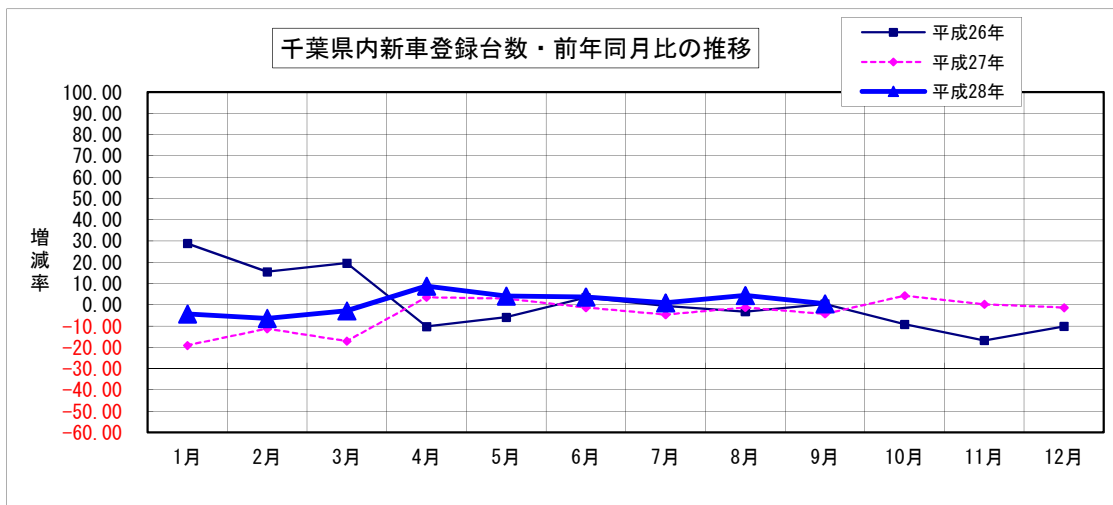
## ■ 自動車ディーラー

平成28年9月の千葉県新車登録台数は14,388台で、前月比143.68%（+4,374台）、前年同月比100.47%（+68台）となった。

占拠率はトヨタが1位で42.1%を確保、2位はホンダ（13.7%）、3位は日産（10.2%）となった。

千葉県内新車登録台数状況（軽自動車を除く）

		H28年9月	前月	前月比	前年同月	前年比
乗用	普通	6,925	4,697	147.43%	6,456	107.26%
	小型	4,983	3,608	138.11%	5,522	90.24%
	小計	11,908	8,305	143.38%	11,978	99.42%
貨物	普通	822	489	168.10%	795	103.40%
	小型	1,177	846	139.13%	1,066	110.41%
	小計	1,999	1,335	149.74%	1,861	107.42%
特殊等	特殊	378	305	123.93%	405	93.33%
	バス	103	69	149.28%	76	135.53%
	小計	481	374	128.61%	481	100.00%
総合計		14,388	10,014	143.68%	14,320	100.47%



一社) 日本自動車販売協会連合会 千葉県支部調べ

### 3. その他の動向

#### 求人

##### 有効求人倍率

(単位：倍、増減はポイント)

	H28年8月	前月	増減	前年同月	増減
銚子公共職業安定所管内	1.05	0.99	0.06	0.80	0.25
茂原公共職業安定所管内	0.78	0.75	0.03	0.60	0.18
いすみ公共職業安定所管内	1.01	0.88	0.13	0.69	0.32
成田公共職業安定所管内	1.30	1.26	0.04	1.16	0.14
佐原公共職業安定所管内	0.88	0.95	▲ 0.07	0.79	0.09
千葉県	1.16	1.13	0.03	1.01	0.15

有効求人倍率＝有効求人数÷有効求職者数

ハローワーク銚子/茂原/いすみ/成田/佐原 調べ

#### 倒産

平成28年9月の負債総額1,000万円以上を有する千葉県内企業倒産件数は28件で、前月比5件の増加、前年同月比14件の増加となった。

負債総額は25億4,600万円で、前月比4,100万円の減少、前年同月比8億800万円の増加となった。

業種別では「サービス業他」が7件（構成比各25.0%）を占めて最多となった。

資本金別では「300万円以上（1,000万円未満）」が15件と最も多く、従業員別では「5名未満」が23件と最多で、小規模事業者の倒産が集中している傾向が見られる。

原因別では業績不振が22件と最も多く、特に長期にわたって業績低迷が定着していた企業の淘汰が複数確認され、業績低迷が長期化している企業の再建が、容易でないことが裏付けられた。

雇用情勢の改善や所得改善が、消費拡大に直結していないことから、個人消費に力強さは感じられない。

企業倒産数は低い水準で抑えられているものの、小規模事業者が多いサービス業や、小売業を取り巻く環境は依然として厳しい状況が続いており、企業倒産数が緩やかなペースで増加する可能性は高いものと見られる。

(株)東京商工リサーチ・千葉県内企業倒産状況より

銚子市  
銚子市漁業協同組合  
銚子商工会議所  
株式会社 東京商工リサーチ  
国土交通省 統計情報  
一般社団法人 日本自動車販売協会連合会 千葉県支部  
独立行政法人 農畜産業振興機構  
JA全農たまご 株式会社  
ハローワーク銚子  
ハローワーク茂原  
ハローワークいすみ  
ハローワーク成田  
ハローワーク佐原  
(順不同)

※ その他掲載データは当金庫独自の調査によるものです。

発 行；銚子信用金庫  
編 集；営業推進部  
住 所；〒288-8686 銚子市双葉町5-5  
電 話；0479-25-2121  
F A X；0479-24-4591  
E-mail；suishin@choshi-shinkin.co.jp  
U R L；http://www.choshi-shinkin.co.jp

## ちょうしんきん ビジネス知恵袋のご案内

「取引先事業所の成長・発展」を目的に、経営コンサルティング企業の㈱タナベ経営とタイアップし、みなさまのビジネスを支える多彩な情報をインターネットを通じてご提供するサービスです。

【年会費】18,360円（うち消費税1,360円）

【ご入会】当金庫取引の有無は問いません。入会申込書は、お近くのちょうしんきん窓口またはご担当の営業担当者におたずねください。

### 経営情報レポート

業種別・機能別・経営テーマ別に分類。  
改善事例や経営ノウハウなど総数2,000種類の経営情報をご提供。

### 法律アドバイスネット

法律に関するQ&A4,000種類。申請書・申告書記載例300件、根拠条文も閲覧可能。

### ネット経営相談

企業経営に関するアドバイスネット。FAQを50件掲載。  
あらゆる経営のお悩みをご相談ください。専門コンサルタント、法律・税務の専門家がメールでアドバイスいたします。

### レポート・ネット

毎月配信するリーダーズ・レポートと地域版コンサル・レポートをご覧いただけます。

**その他のコンテンツを含めて、全16の充実したコンテンツが満載！  
みなさまのお申込みをお待ちしています。**