

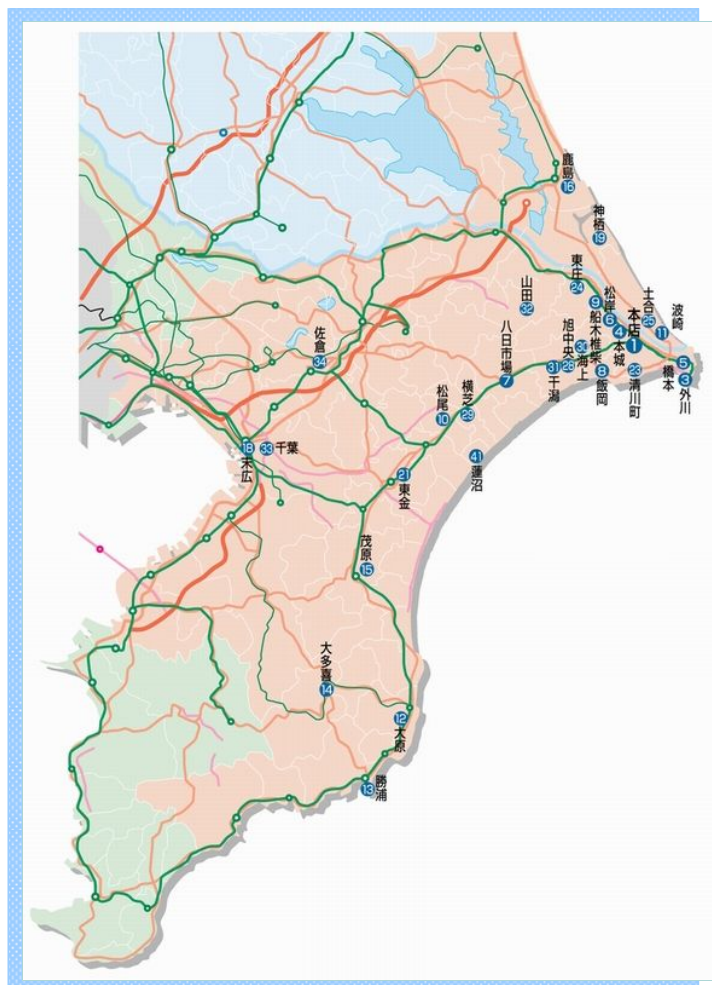
# 2015

2月号

## ちょうしんきん

# 景況レポート

### Economic Report of Sales Territory



1. 概 況

全体の景況感（全29店舗）

	好転	不変	悪化
前月と比較して	0	28	1
今後3か月程度の見通し	0	27	2

【漁業】

銚子港の平成27年1月の総水揚げは数量・金額ともに、前月比減少となった。前年同月比においても、水揚げ数量、金額ともに減少となった。

【農業】

銚子地区のキャベツの価格相場はLサイズ（10kg：8玉入り）1,300円程度にて取引された。旭地区のキュウリ・トマトの価格相場は、キュウリが1本（等級：秀）15円～45円程度、トマトは1箱（4Kg）500円～1,500円程度で取引された。

【商業】

小売業は消費者の節約志向が根強く、日用品などは売上低調の状況が続いた。但し、サービス業では、冬のボーナスなどを背景に高付加価値商品の売れ行きが堅調であった。

【観光業】

宿泊施設は、年始の予約状況は良好であったものの、新年会等の宴会予約状況は芳しくなかった。例年、春先までは行楽客の減少が見込まれていることから、料金設定の変更を行うなど、顧客獲得に向けて努力している。

【自動車ディーラー】

平成27年1月の千葉県新車登録台数は11,154台で、前月対比100.70%（+77台）、前年同月対比80.93%（▲2,628台）となった。

<業種別天気図>

全 体	漁 業	水産加工業	農 業	商 業
建 設 業	観 光 業	不 動 産 業	養 豚 業	自 動 車

（前月と比較した当月の各業種の景況感を天気図で表示してみました。）



## 2. 主要業種別動向

### ■ 漁業・水産加工業

銚子港の平成27年1月の総水揚数量は29,089トンで、前年同月比▲10,044トンとなった。総水揚金額は2,742百万円で、前年同月比▲1,280百万円となった。

銚子港では、サバの本格的なシーズンは到来したが、総体的に水揚高は少なく、特にイワシの水揚高は前年同月比で大きく減少した。

波崎港所属の船団はサバ中心の操業となった。時化が多く、1月の稼働日数は前月より1日少ない6日となった。水揚状況は良好であったが、豊漁が続いた前月比では数量・金額ともに大幅減少となった。前年同月比においても、数量・金額ともに減少となった。

勝浦港での水揚数量は614トンで、前月対比+164トンとなった。水揚金額は316百万円で、前月対比+62百万円となった。前年同月比においても、水揚数量・金額ともに増加となった。

水産加工業は12月から1月の豊漁によって、魚価の安定推移が計れてきており、今後の収益に寄与する業者も増えてくる見込である。

### 銚子魚市場水揚高

銚子市漁業協同組合調べ

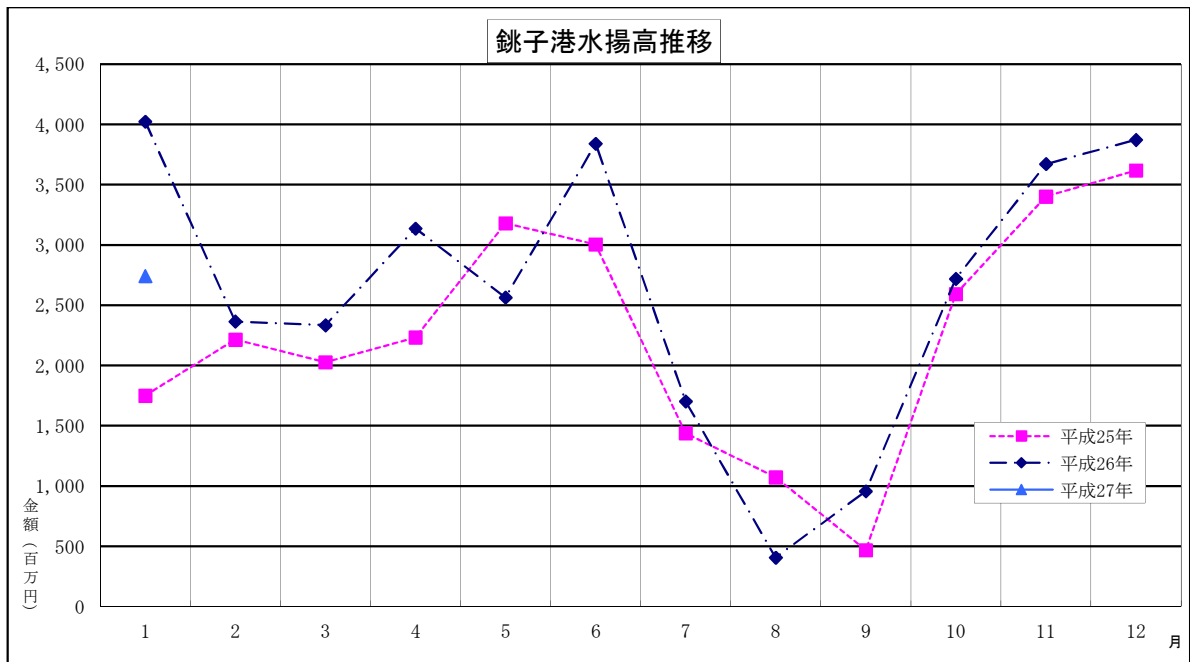
種類	区分	数量 (トン)			金額 (千円)		
		H27年1月	前年同月	前年同月比	H27年1月	前年同月	前年同月比
鰯		960	7,185	▲ 6,225	55,113	462,432	▲ 407,319
鯖		25,678	30,826	▲ 5,148	1,853,599	2,930,691	▲ 1,077,092
鰹		0	0	0	0	0	0
鰹・鮪		2,026	596	1,430	580,876	337,082	243,794
(内鰹一本釣)		0	0	0	0	0	0
秋刀魚		0	0	0	0	0	0
底曳		298	302	▲ 4	140,925	138,302	2,623
その他		127	224	▲ 97	112,127	154,696	▲ 42,569
合計		29,089	39,133	▲ 10,044	2,742,640	4,023,203	▲ 1,280,563

前月比	数量	84.14%
	金額	70.83%
前年同月比	数量	74.33%
	金額	68.17%

### 水揚日数

	H27年1月	H26年12月	H26年1月
鰯	4日	2日	13日
鯖	9日	8日	11日
鰹	0日	1日	0日
鰹・鮪	19日	7日	19日
(内鰹一本釣)	0日	0日	0日
秋刀魚	0日	6日	0日
底曳	19日	23日	19日
その他	24日	25日	23日





## ■ 農 業

銚子地区では、キャベツ・ダイコンの出荷が始まっている。キャベツは生育が遅れたことから出荷量は少ない状況であり、他産地の出荷量も依然として少ないことから高値が続き、Lサイズ（10kg：8玉入り）1,300円程度にて取引され、前月より値を上げた。

今後も、生育遅れによる出荷量の減少が懸念されている。

ダイコンはLサイズ（10kg：10本入り）850円程度であり、依然として安値にて取引された。

旭地区のキュウリ・トマトの価格相場は、キュウリが1本（等級：秀）15円～45円（前月対比▲5円～▲10円）程度、トマトは1箱（4Kg）500円～1,500円（前月対比±0円～+200円）程度で取引された。

土合地区のピーマンは、1袋（150g）90円～100円程度の価格となり、前月に比べ価格を上げており、出荷量・価格ともに前年並みに戻った。

## ■ 商 業

小売業は消費者の節約志向が根強く、日用品などは売上低調の状況が続いた。但し、サービス業では、冬のボーナスなどを背景に高付加価値商品の売れ行きが堅調であった。

石油卸売業者は、原油価格の下落による消費者の購買意欲回復に期待を抱いている。

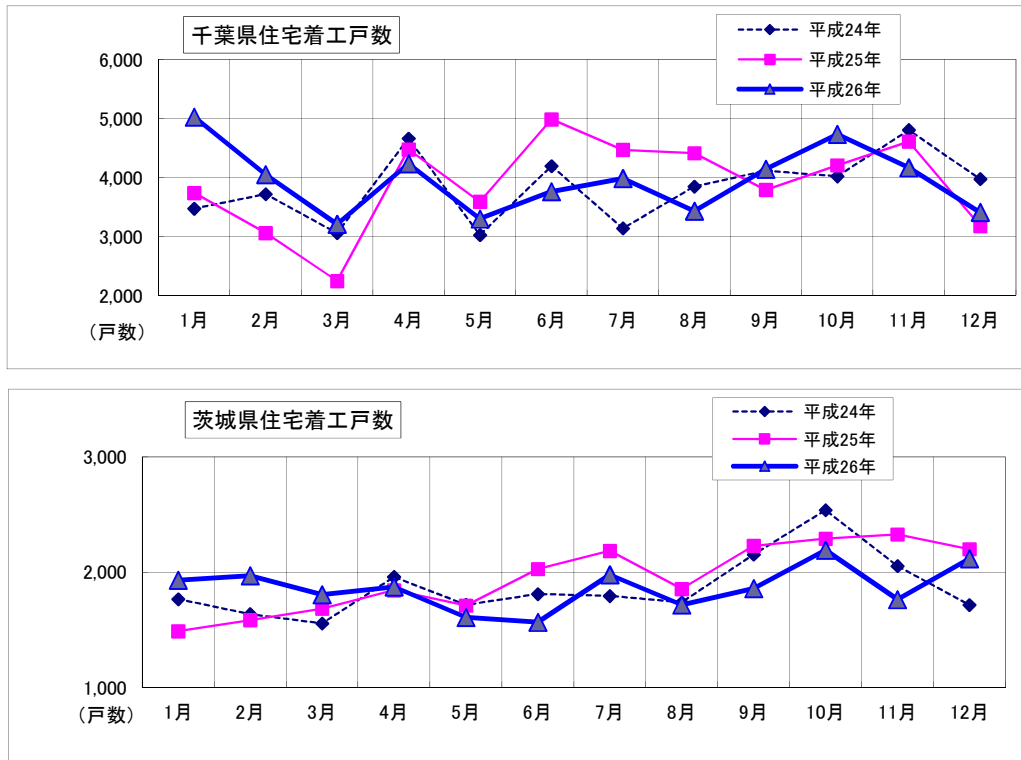
イベントの開催によって恩恵を受ける事業者はあるものの、継続的に実施される催しが少ないことから、イベントの認知度やリピーターを増やす事に焦点を合わせ、集客率の向上を図ることが課題となっている。

商店街の空き店舗対策を望む声は依然として多い。各市町村において、空き店舗対策を実施しており、商店街との連携を含めて成果に繋げることが望まれている。地域商業施設の活性化に繋げるためには、地域住民と市町村のほか、地域に根差した団体との連携が必要となる。

## ■ 建設業

千葉県・茨城県の住宅着工戸数は以下のとおり。

	H26年12月	前月戸数	増減
千葉県	3,410	4,165	▲ 755
茨城県	2,117	1,762	355



平成26年12月の住宅着工戸数は、千葉県では3,410戸と前年同月比107.30% (+232戸)、茨城県では2,117戸で同96.27% (▲82戸)となった。前月（平成26年11月）対比においては、千葉県で▲755戸、茨城県は+355戸となった。

国土交通省統計情報より

## ■ 観光業

宿泊施設は、年始の予約状況は良好であったものの、新年会等の宴会予約状況は芳しくなかった。1月に開催された銚子半島一周駅伝の関係者の利用もあり、銚子市の宿泊施設では、概ね順調な稼働となった。

例年、春先までは行楽客の減少が見込まれていることから、宿泊施設では料金設定の変更を行うなど、顧客獲得に向けて努力している。

銚子地区の遊漁船関係では、ハナダイ釣りが最盛期を迎えており、釣果も好調を維持している。

飯岡地区の遊漁船関係では、ヤリイカの釣果は良好であったが、マダイは低調となった。1月は寒さや時化の影響から客足は鈍い状況となった。

勝浦市では、2月20日から3月3日まで「かつうらビッグひなまつり」が開催される予定となっており、期間中は観光客の増加が見込まれている。

勝浦市商工会では、平成26年度小規模事業者地域力活用新事業全国展開支援事業の採択を受け、水産物を活用した特産品開発のほか、観光ルートの開発から、周辺市町と連携したプロモーション体制の構築を図る事としている。

情報アドバイス  
銚子商工会議所

## ■ 不動産業

千葉市内の住宅・商業地域の地価、賃料は先月から比べ横ばいとなっている。  
東京通勤圏として、船橋方面の地価が上昇しており、今後家賃相場の上昇も見込まれる。  
千葉市内でのマンション新築状況は活発であり、今後も需要は高い状態で推移する見込である。

## ■ 養豚業・畜産業

平成27年1月の東京市場での豚枝肉（上）の卸売価格相場は523円/kgで、前月比140円/kg値下がりした。前年同月比では88円/kg値を上げた。

鶏卵（Mサイズ）卸売価格は平均192円/kgで、前月比56円/kg値下がりした。前年同月比においても32円/kg値を下げた。

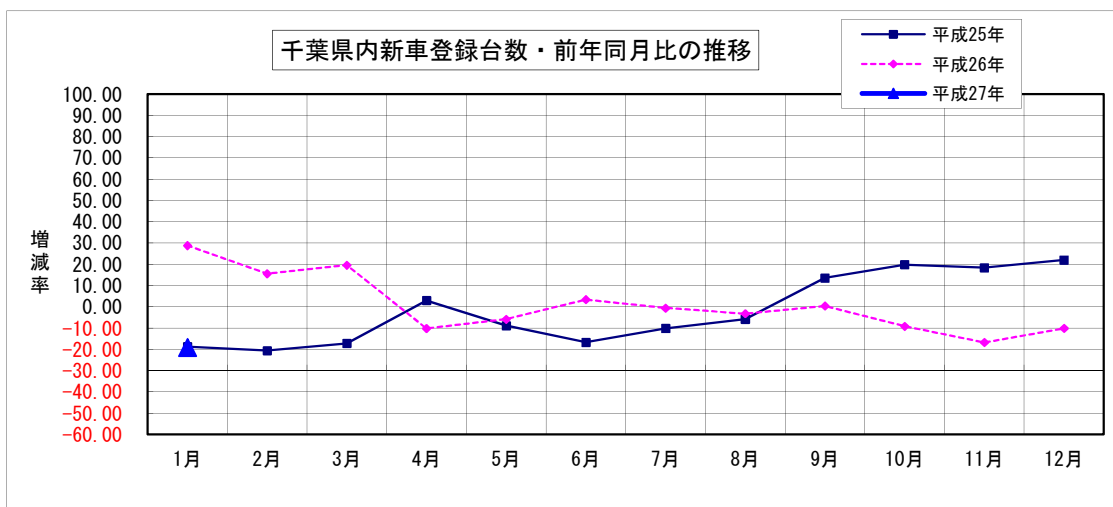
## ■ 自動車ディーラー

平成27年1月の千葉県新車登録台数は11,154台で、前月対比100.70%（+77台）、前年同月対比80.93%（▲2,628台）となった。

占拠率はトヨタが1位で40.0%を確保、2位は11ヶ月連続でホンダ（15.4%）、3位は日産（13.6%）となった。

千葉県内新車登録台数状況（軽自動車を除く）

		H27年1月	前月	前月比	前年同月	前年比
乗用	普通	4,527	4,837	93.59%	6,707	67.50%
	小型	5,107	4,479	114.02%	5,560	91.85%
	小計	9,634	9,316	103.41%	12,267	78.54%
貨物	普通	542	637	85.09%	440	123.18%
	小型	699	738	94.72%	812	86.08%
	小計	1,241	1,375	90.25%	1,252	99.12%
特殊等	特殊	232	332	69.88%	224	103.57%
	バス	47	54	87.04%	39	120.51%
	小計	279	386	72.28%	263	106.08%
総合計		11,154	11,077	100.70%	13,782	80.93%



社)日本自動車販売協会連合会 千葉県支部調べ

### 3. その他の動向

#### 求人

##### 有効求人倍率

(単位：倍、増減はポイント)

	H26年12月	前月	増減	前年同月	増減
銚子公共職業安定所管内	0.79	0.79	0.00	0.81	▲ 0.02
茂原公共職業安定所管内	0.58	0.57	0.01	0.61	▲ 0.03
いすみ公共職業安定所管内	0.70	0.69	0.01	0.53	0.17
成田公共職業安定所管内	1.05	1.02	0.03	1.13	▲ 0.08
佐原公共職業安定所管内	0.75	0.68	0.07	0.56	0.19
千葉県	0.97	0.94	0.03	0.89	0.08
常陸鹿嶋公共職業安定所管内	1.11	1.02	0.09	0.98	0.13
茨城県	1.10	1.08	0.02	0.95	0.15

有効求人倍率＝有効求人数÷有効求職者数

ハローワーク銚子/茂原/いすみ/成田/佐原/常陸鹿嶋調べ

#### 電力

##### 電力使用量

(単位：千kwh)

	H26年12月	前年同月	増減
東京電力成田支社管内総電力使用量	354,327	357,704	▲ 3,377

東京電力㈱成田支社調べ

#### 倒産

平成27年1月の負債総額1,000万円以上を有する千葉県内企業倒産件数は18件で、前月比6件の増加で、前月比、前年同月比ともに増加したものの、バブル期並みの低い水準に留まっている。

負債総額は72億2,600万円で、前月比27億4,000万円の増加、前年同月比では60億3,000万円の増加となった。

業種別では建設業が5件、小売業と運輸業が各4件、サービス業他が3件と続いた。公共工事や再開発事業により、受注案件の豊富な建設業では、材料費の高止まりや、人件費高騰などの逆風要因があるものの、倒産件数自体が大きく増える事態には至っていない。

反面、原油価格下落による燃料コストの軽減により、一時期と比較すると経営環境に明るい材料が認められるものの、厳しい運賃価格と燃料費の板挟みで体力を消耗してきた運輸業の倒産数が、前月の1件から4件へ増加となった。

円安推移により輸出企業の業績回復は著しく、量的金融緩和策や空前の低水準の長期金利により、企業の資金調達コストは抑えやすい環境であり、リスケ要請に対して弾力的な対応が続く金融政策下で、今後も企業倒産数が急増することは考え難い。

しかし、人手不足による人件費高騰や、高止まりした為替相場による原材料価格の高騰が、企業収益の大きなコストアップ要因であり、輸入商品価格の上昇は、消費者の生活防衛意識を高め、さまざまな業種で売上減少のファクターと成りかねない。コストアップによる業績低迷が、資金余力を失いつつあった中小企業の経営再建ビジョンを大きく狂わせかねない環境下で、事業継続を断念せざるを得ない企業は、今後も減ることは考え難く、企業倒産は緩やかに増加する可能性がある。

(東京商工リサーチ・千葉県内企業倒産状況より)

銚子市漁業協同組合  
銚子商工会議所  
株式会社 東京商工リサーチ  
国土交通省 統計情報  
社) 日本自動車販売協会連合会 千葉県支部  
千葉トヨタ自動車 株式会社  
ハローワーク銚子  
ハローワーク茂原  
ハローワークいすみ  
ハローワーク成田  
ハローワーク佐原  
ハローワーク常陸鹿嶋  
東京電力 株式会社 成田支社  
(順不同)  
※ その他掲載データは当金庫独自の調査によるものです。

発行；銚子信用金庫  
編集；営業推進部  
住所；〒288-8686 銚子市双葉町5-5  
電話；0479-25-2121  
FAX；0479-24-4591  
E-mail；eisui@choshi-shinkin.co.jp  
URL；http://www.choshi-shinkin.co.jp

## ちょうしんきん ビジネス知恵袋のご案内

「取引先事業所の成長・発展」を目的に、経営コンサルティング企業の㈱タナベ経営とタイアップし、みなさまのビジネスを支える多彩な情報をインターネットを通じてご提供するサービスです。

【年会費】18,360円（うち消費税1,360円）

【ご入会】当金庫取引の有無は問いません。入会申込書は、お近くのちょうしんきん窓口またはご担当の営業担当者におたずねください。

### 経営情報レポート

業種別・機能別・経営テーマ別に分類。  
改善事例や経営ノウハウなど総数2,000種類の経営情報をご提供。

### 法律アドバイスネット

法律に関するQ&A4,000種類。申請書・申告書記載例300件、根拠条文も閲覧可能。

### ネット経営相談

企業経営に関するアドバイスネット。FAQを50件掲載。  
あらゆる経営のお悩みをご相談ください。専門コンサルタント、法律・税務の専門家がメールでアドバイスいたします。

### レポート・ネット

毎月配信するリーダーズ・レポートと地域版コンサル・レポートをご覧いただけます。

**その他のコンテンツを含めて、全16の充実したコンテンツが満載！**  
みなさまのお申込みをお待ちしています。