

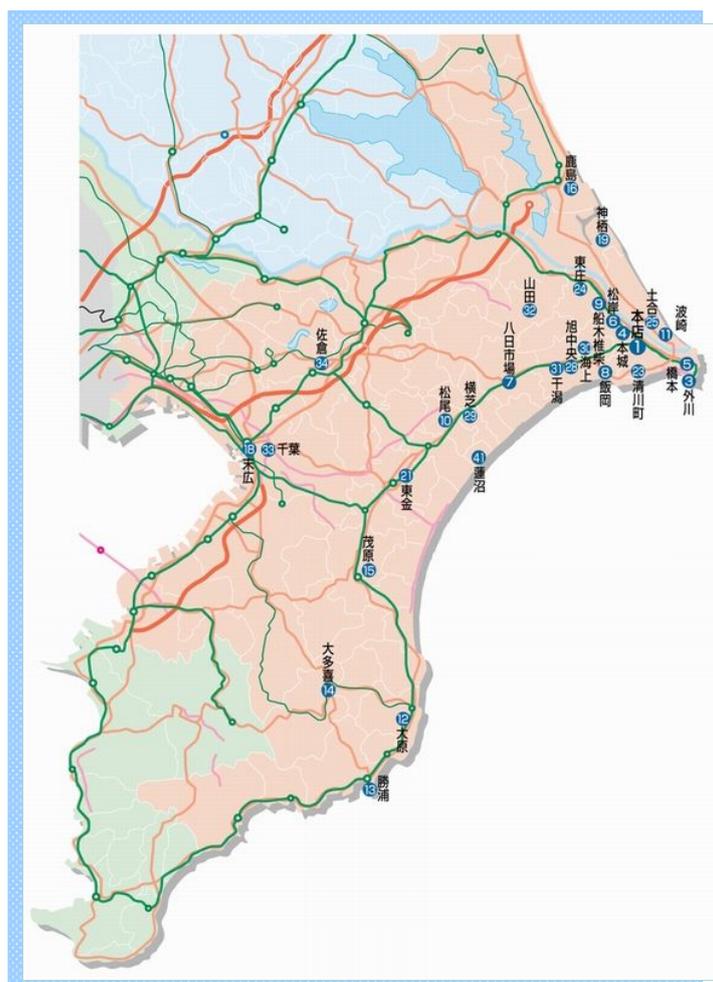
2014

12月号

ちょうしんきん

景況レポート

Economic Report of Sales Territory



1. 概 況

全体の景況感（全29店舗）

	好転	不変	悪化
前月と比較して	0	27	2
今後3か月程度の見通し	1	25	3

【漁業】

銚子港の平成26年11月の総水揚げは数量・金額ともに、前月比増加となった。前年同月比においても、水揚げ数量、金額ともに増加となった。

【農業】

銚子地区では秋冬キャベツの出荷が11月中旬から開始した。価格はLサイズ（10kg：8玉入り）600円～700円程度にて取引された。

旭地区のキュウリ・トマトの価格相場は、キュウリが1本（等級：秀）10円～25円程度、トマトは1箱（4Kg）300円～1,000円程度で取引された。

【商業】

旧十字屋跡地の複合商業施設「新銚子セレクト市場」では、セレクト館が11月末にオープンした。施設全体のグランドオープンは、12月19日（金）を予定している。

【観光業】

銚子市では、きんめだいまつり、まぐろフェア、産業まつりが一本化した初めての「銚子水産まつり」が開催された。会場の銚子漁港第3卸売市場には、県内外から約4万1千人が詰めかけた。

【自動車ディーラー】

千葉県新車登録台数は10,894台で、前月対比99.99%（▲1台）、前年同月対比83.29%（▲2,186台）となった。

<業種別天気図>

全 体	漁 業	水産加工業	農 業	商 業
				
建設業	観光業	不動産業	養豚業	自動車
				

（前月と比較した当月の各業種の景況感を天気図で表示してみました。）



2. 主要業種別動向

■ 漁業・水産加工業

銚子港の平成26年11月の総水揚数量は30,374トンで、前年同月比+8,328トンとなった。総水揚金額は3,671百万円で、前年同月比+270百万円となった。

波崎港所属の船団は、金華沖でサバ中心の操業となった。時化が多く11月の稼働日数は前月より3日少ない10日となったが、水揚状況が良好であったことから、前月比及び前年同月対比で、数量・金額ともに増加となった。

勝浦港での水揚数量は656トンで、前月対比+270トンとなった。水揚金額は328百万円で、前月対比+76百万円となった。前年同月比においても、水揚数量・金額ともに増加となった。

水産加工業は、円安の影響から輸入魚の原料調達価格は依然として上昇している。東京電力からの補償金を受け、資金繰りは一旦落ち着きを見せる企業はあるものの、本業での利益体質づくりを課題としている企業は少なくない。

銚子魚市場水揚高

銚子市漁業協同組合調べ

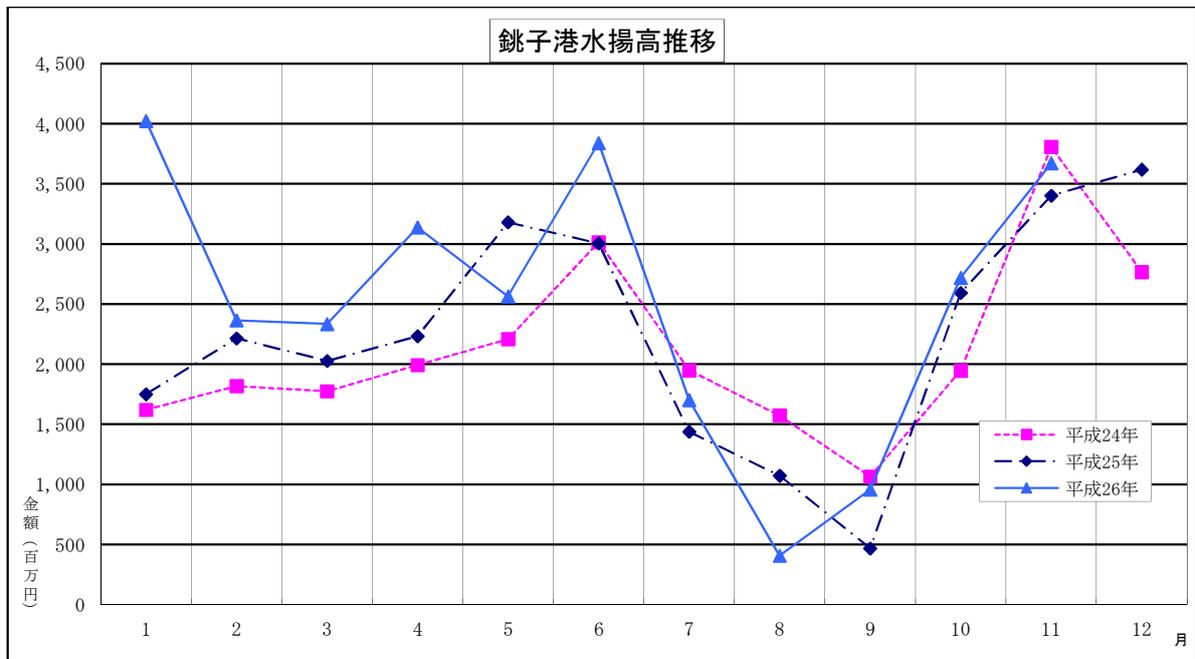
種類	区分	数量（トン）			金額（千円）		
		H26年11月	前年同月	前年同月比	H26年11月	前年同月	前年同月比
鰯		19	39	▲ 20	252	2,148	▲ 1,896
鯖		19,523	14,375	5,148	1,839,538	1,855,674	▲ 16,136
鰹		235	624	▲ 389	57,084	98,931	▲ 41,847
鰹・鯖		1,877	1,048	829	860,153	650,820	209,333
(内鰹一本釣)		0	0	0	0	0	0
秋刀魚		8,332	5,618	2,714	721,712	606,196	115,516
底曳		153	152	1	64,411	64,185	226
その他		235	190	45	128,725	123,771	4,954
合計		30,374	22,046	8,328	3,671,875	3,401,725	270,150

前月比	数量	154.37%
	金額	135.06%
前年同月比	数量	137.78%
	金額	107.94%

水揚日数

	H26年11月	H26年10月	H25年11月
鰯	1日	3日	2日
鯖	8日	10日	11日
鰹	8日	6日	8日
鰹・鯖	19日	20日	21日
(内鰹一本釣)	0日	0日	0日
秋刀魚	17日	4日	18日
底曳	20日	22日	22日
その他	23日	24日	24日





■ 農 業

銚子地区では、秋冬キャベツの出荷が11月中旬から開始した。生育遅れにより出荷量は例年より少ない状況ではあるが、他産地の出荷量が多い事から、Lサイズ（10kg：8玉入り）600円～700円程度にて取引された。

旭地区のキュウリ・トマトの価格相場は、キュウリが1本（等級：秀）10円～25円（前月対比±0円～▲15円）程度、トマトは1箱（4Kg）300円～1,000円（前月対比±0円～▲300円）程度で取引された。

土合地区のピーマンは、1袋（150g）44円～56円程度の価格となり、出荷量は前年並みであったが、価格は低めとなった。

横芝光町の「ひかりねぎ」は、11月中旬から冬ねぎの出荷が始まった。今年は豊作であり、1箱（5.5kg）2,000円程度で取引された。

■ 商 業

小売業は、消費者の高付加価値商品の需要が底堅い一方、節約志向も強まっており、ネット販売との競合や仕入価格の上昇による収益圧迫が続いている。

これから寒さが厳しくなる季節を迎え、商店街の人通りにも影響が出ることが予想される。商店街単独ではなく、地域の街づくりの観点から活性化策を検討し、連携を図ることを望む事業者の声も多い。

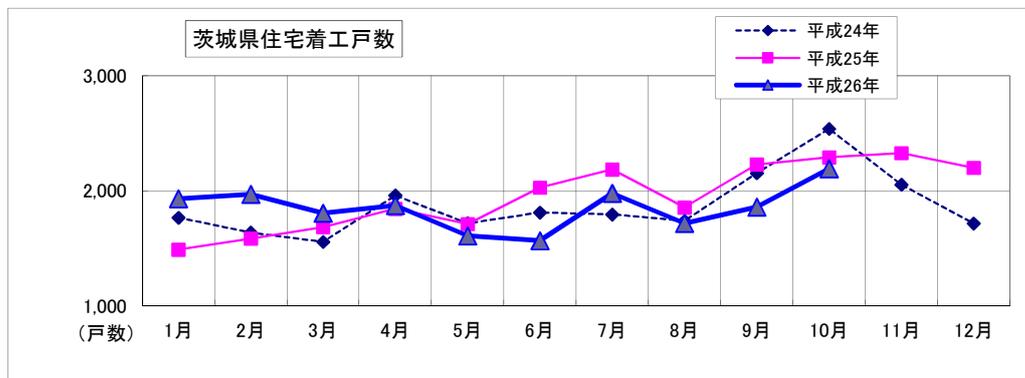
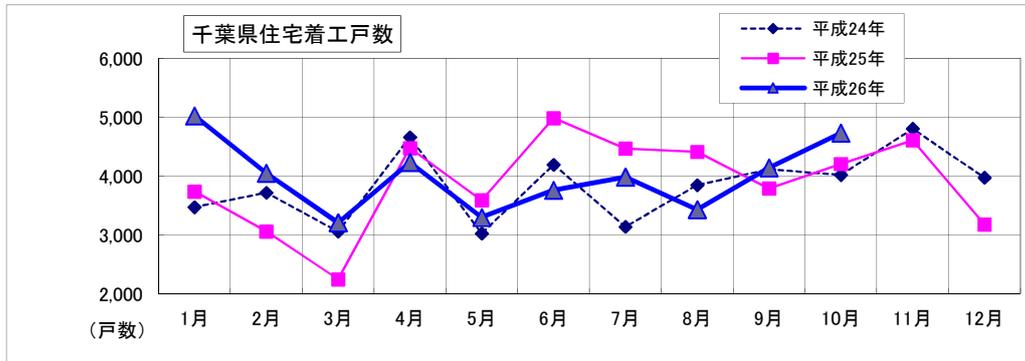
飲食業では来客数・客単価が減少している。また、例年は繁忙期となる年末・年始の需要に期待しているものの、忘年会予約の出足は鈍く、不安の残る状況にある。

旧十字屋跡地での複合商業施設「新銚子セレクト市場」では、セレクト館が11月末にオープンした。施設全体のグランドオープンは、12月19日（金）を予定している。

■ 建設業

千葉県・茨城県の住宅着工戸数は以下のとおり。

	H26年10月	前月戸数	増減
千葉県	4,732	4,141	591
茨城県	2,191	1,858	333



平成26年10月の住宅着工戸数は、千葉県では4,732戸と前年同月比112.51% (+526戸)、茨城県では2,191戸で同95.68%(▲99戸)となった。前月(平成26年9月)対比においては、千葉県で+591戸、茨城県は+333戸となった。

国土交通省統計情報より

■ 観光業

銚子市では、きんめだいまつり、まぐろフェア、産業まつりが一本化した初めての「銚子水産まつり」が11月23日(日)に開催された。会場の銚子漁港第3卸売市場には、県内外から約4万1千人が詰めかけた。

銚子地区の遊漁船関係では、ヒラメの釣果が引き続き好調であり、大半の釣り客はヒラメ中心となった。また、ハナダイの釣果が徐々に出てきていることから、年末・年始にかけてハナダイ釣りも活況となる見通しである。

飯岡地区の遊漁船関係では、アジ・アイナメの釣果が好調であり、活況となった。

大多喜町では紅葉の時期を迎え、養老渓谷を中心に集客があり、12月中旬まで紅葉を目的とした観光客で賑わう見込みである。

情報アドバイス
銚子商工会議所

■ 不動産業

千葉市内では、商業地域の地価、賃料は横ばいであるものの、家賃相場は利便性の良い地域を中心に上昇していく見込みである。建築費の上昇から全体的に新規物件は少ない状況にある。

千葉駅周辺の再開発状況は平成26年11月末時点で、顕著な動きは見られない。

■ 養豚業・畜産業

平成26年11月の東京市場での豚枝肉（上）の卸売価格相場は594円/kgで、前月比+61円/kg値上がりした。前年同月比では107円/kg値を上げた。

鶏卵（Mサイズ）卸売価格は平均242円/kgで、前月比2円/kg値上がりした。前年同月比においては18円/kg値を下げた。

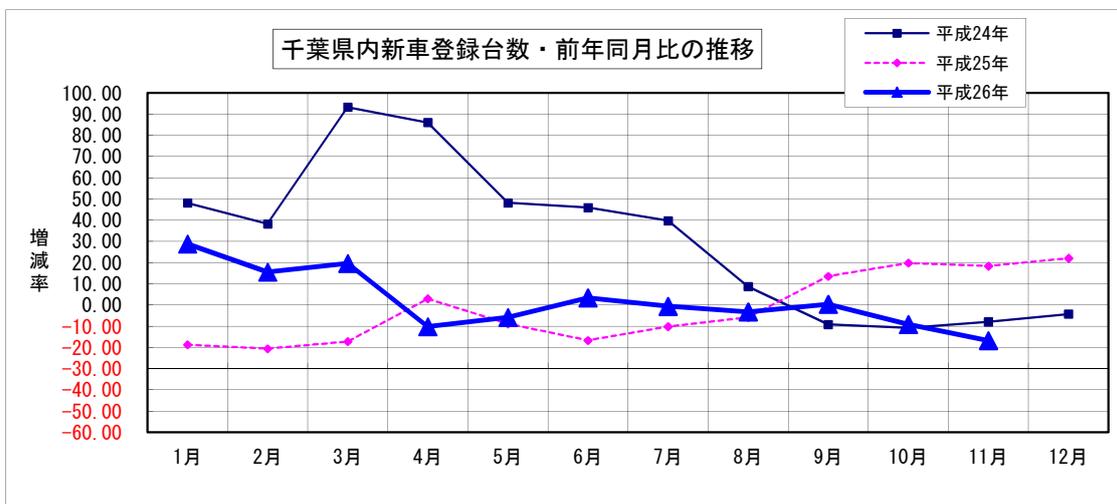
■ 自動車ディーラー

平成26年11月の千葉県新車登録台数は10,894台で、前月対比99.99%（▲1台）、前年同月対比83.29%（▲2,186台）となった。

占拠率はトヨタが1位で44.6%を確保、2位は9ヶ月連続でホンダ（11.5%）、3位は日産（11.0%）となった。

千葉県内新車登録台数状況（軽自動車を除く）

		H26年11月	前月	前月比	前年同月	前年比
乗用	普通	4,577	4,812	95.12%	5,864	78.05%
	小型	4,371	4,438	98.49%	5,566	78.53%
	小計	8,948	9,250	96.74%	11,430	78.29%
貨物	普通	783	521	150.29%	536	146.08%
	小型	834	800	104.25%	786	106.11%
	小計	1,617	1,321	122.41%	1,322	122.31%
特殊等	特殊	288	252	114.29%	300	96.00%
	バス	41	72	56.94%	28	146.43%
	小計	329	324	101.54%	328	100.30%
総合計		10,894	10,895	99.99%	13,080	83.29%



社)日本自動車販売協会連合会 千葉県支部調べ

3. その他の動向

求人

有効求人倍率

(単位：倍、増減はポイント)

	H26年10月	前月	増減	前年同月	増減
銚子公共職業安定所管内	0.74	0.72	0.02	0.76	▲ 0.02
茂原公共職業安定所管内	0.56	0.54	0.02	0.59	▲ 0.03
いすみ公共職業安定所管内	0.69	0.62	0.07	0.48	0.21
成田公共職業安定所管内	0.97	0.96	0.01	0.99	▲ 0.02
佐原公共職業安定所管内	0.66	0.67	▲ 0.01	0.49	0.17
千葉県	0.92	0.88	0.04	0.82	0.10
常陸鹿嶋公共職業安定所管内	0.95	0.97	▲ 0.02	0.82	0.13
茨城県	1.08	1.07	0.01	0.86	0.22

有効求人倍率＝有効求人数÷有効求職者数

ハローワーク銚子/茂原/いすみ/成田/佐原/常陸鹿嶋調べ

電力

電力使用量

(単位：千kwh)

	H26年10月	前年同月	増減
東京電力成田支社管内総電力使用量	360,460	374,967	▲ 14,507

東京電力㈱成田支社調べ

倒産

平成26年11月の負債総額1,000万円以上を有する千葉県内企業倒産件数は22件で、前月比3件の増加、前年同月比においては13件の減少となった。

負債総額は48億1,700万円で、前月比19億6,200万円の増加、前年同月比でも20億4,400万円の増加となった。

約21億円の負債総額を抱えて休眠状態にあった企業の破綻処理などが、負債額増加の主因となった。

日銀の追加大型金融緩和策、消費税率10%への引き上げ延期の見通しなど、ここ1、2ヶ月で企業の経営環境を左右しかねない大きなファクターが世間を賑わせた。

日銀の量的緩和追加策による株式上昇や円安進行は、輸出関連企業などの一部大手企業にとっては追風要因ながら、原材料価格上昇などのマイナス要素もはらんだ、諸刃の剣でもある。

消費税率の再引き上げ延期に好意的な姿勢を見せる中小企業経営者の声は多数聞かれたものの、消費者の生活防衛意識は高く、平成26年4月の消費増税の影響を依然として引き摺っている企業は多い。

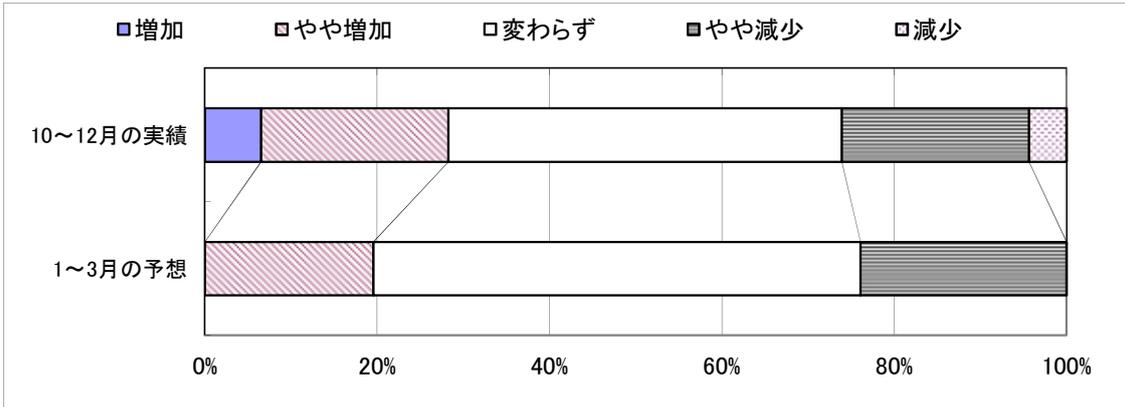
中小企業にとっての外部環境は決して追風とは言えない現状化で、企業倒産数は依然として低い水準で抑えられているが、業績低迷から抜け出せずに景気回復を実感できずにいる中小企業経営者は多く、資金需要が活発化する年末に向け、現状打開の目途が付かない中小零細企業が事業継続を断念するケースは増えるものと見られ、企業倒産が増勢に転ずる可能性がある。

(東京商工リサーチ・千葉県内企業倒産状況より)

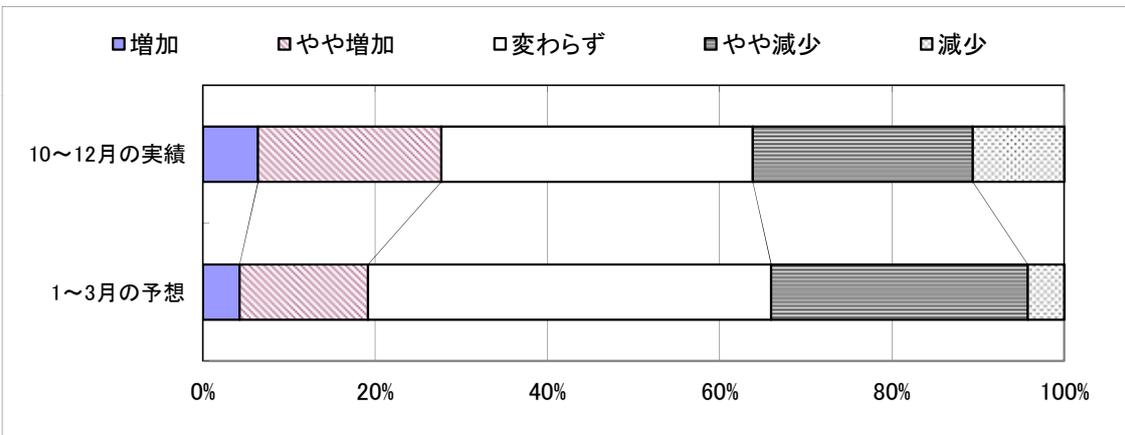
特集 第158回全国中小企業景気動向調査 当金庫分集計速報

本調査は全国各地の信用金庫において、年4回、四半期ごとに対象先企業の景気動向を聴き取り調査し、信金中央金庫が分析・集計しているものです。
 当金庫の対象先は営業店24店舗の顧客49先で、内訳は製造業19先、卸売業7先、小売業9先、サービス業4先、建設業6先、不動産業4先となっています。全国の集計結果は後日公表されますが、今回は11月中旬に行った当金庫の調査対象先の集計を、速報として掲載します。

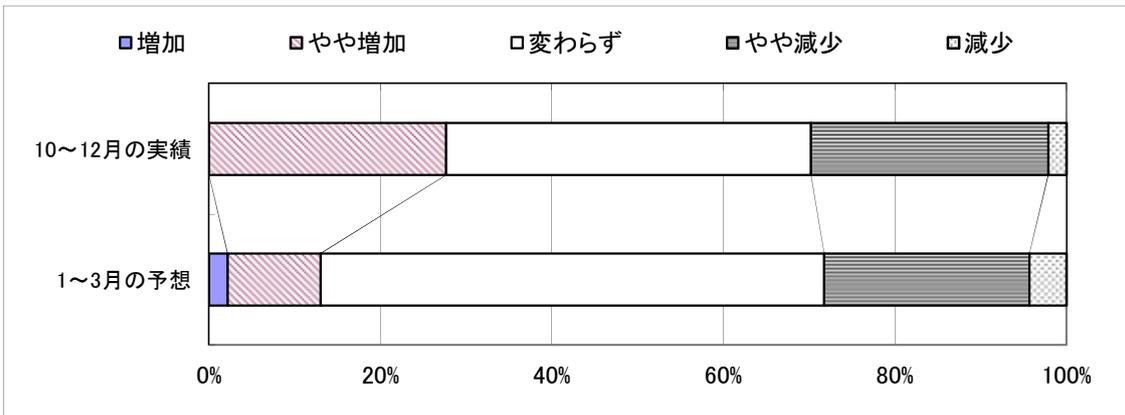
■ 業況



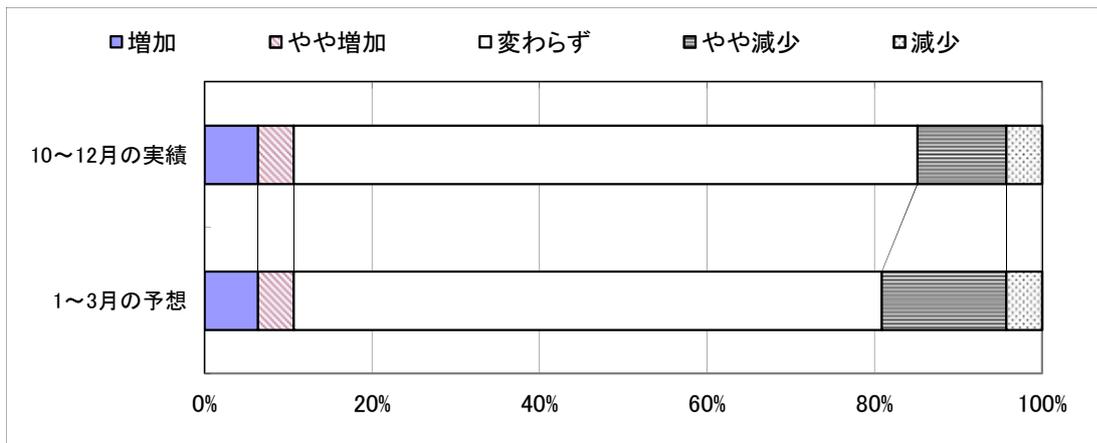
■ 売上



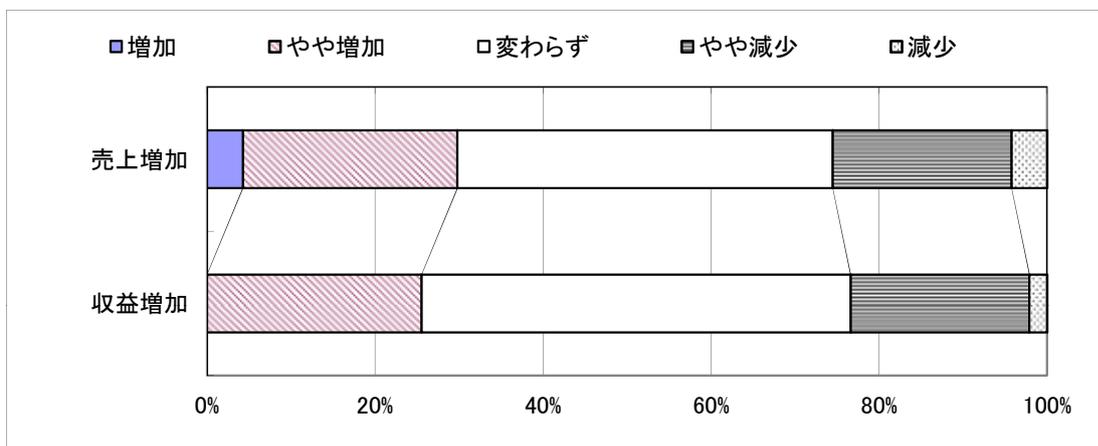
■ 収益



■ 資金繰り



■ 昨年同期比の売上・収益



「経営上の問題と当面の重点経営施策」について

経営上の問題点（業種別上位項目）

製造業	卸売業	小売業	サービス業	建設業	不動産業
<ul style="list-style-type: none"> ■ 売上高の停滞・減少 ■ 原材料高 ■ 人手不足 ■ 利幅の縮小 ■ 工場・機械の狭小・老朽化 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 仕入先からの値上げ要請 ■ 流通経路の変化による競争の激化 ■ 売上の停滞・縮小 ■ 同業者間の競争の激化 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 売上の停滞・減少 ■ 同業者間の競争の激化 ■ 利幅の縮小 ■ 人手不足 ■ 大型店との競争の激化 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 材料価格の上昇 ■ 店舗・設備の狭小・老朽化 ■ 人手不足 ■ 利幅の縮小 ■ 料金の値下げ要請 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 同業者間の競争の激化 ■ 地場産業の衰退 ■ 問題なし ■ 売上の停滞・減少 ■ 大手企業との競争の激化 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 売上の停滞・減少 ■ 同業者間の競争の激化 ■ 利幅の縮小 ■ 商品物件の不足 ■ 人手不足

当面の重点経営施策（業種別上位項目）

製造業	卸売業	小売業	サービス業	建設業	不動産業
<ul style="list-style-type: none"> ■ 販路を広げる ■ 人材を確保する ■ 新製品・技術を開発する ■ 経費を節減する ■ 情報力を強化する 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 販路を広げる ■ 経費を節減する ■ 品揃えを充実する ■ 情報力を強化する ■ 新しい事業を始める 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 品揃えを改善する ■ 経費を節減する ■ 売れ筋商品を取扱う ■ 仕入先を開拓・選別する ■ 商店街事業を活性化させる 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 販路を広げる ■ 経費を節減する ■ 人材を確保する ■ 宣伝・広告を強化する ■ 機械化を推進する 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 販路を広げる ■ 情報力を強化する ■ 経費を節減する ■ 技術力を高める ■ 人材を確保する 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 経費を節減する ■ 宣伝・広告を強化する ■ 情報力を強化する ■ 販路を広げる ■ 新しい事業を始める

銚子市漁業協同組合
銚子商工会議所
株式会社 東京商工リサーチ
国土交通省 統計情報
社) 日本自動車販売協会連合会 千葉県支部
千葉トヨタ自動車 株式会社
ハローワーク銚子
ハローワーク茂原
ハローワークいすみ
ハローワーク成田
ハローワーク佐原
ハローワーク常陸鹿嶋
東京電力 株式会社 成田支社
(順不同)
※ その他掲載データは当金庫独自の調査によるものです。

発 行；銚子信用金庫
編 集；営業推進部
住 所；〒288-8686 銚子市双葉町5-5
電 話；0479-25-2121
F A X；0479-24-4591
E-mail；eisui@choshi-shinkin.co.jp
U R L；http://www.choshi-shinkin.co.jp

ちょうしんきん ビジネス知恵袋のご案内

「取引先事業所の成長・発展」を目的に、経営コンサルティング企業の㈱タナベ経営と
タイアップし、みなさまのビジネスを支える多彩な情報をインターネットを通じて
ご提供するサービスです。

【年会費】18,360円（うち消費税1,360円）

【ご入会】当金庫取引の有無は問いません。入会申込書は、お近くのちょうしんきん窓口
またはご担当の営業担当者におたずねください。

経営情報レポート

業種別・機能別・経営テーマ別に分類。
改善事例や経営ノウハウなど総数2,000種類の経営情報をご提供。

法律アドバイスネット

法律に関するQ&A4,000種類。申請書・申告書記載例300件、根拠条文も閲覧可能。

ネット経営相談

企業経営に関するアドバイスネット。FAQを50件掲載。
あらゆる経営のお悩みをご相談ください。専門コンサルタント、法律・税務の専門家が

レポート・ネット

毎月配信するリーダーズ・レポートと地域版コンサル・レポートをご覧いただけます。

**その他のコンテンツを含めて、全16の充実したコンテンツが満載！
みなさまのお申込みをお待ちしています。**