

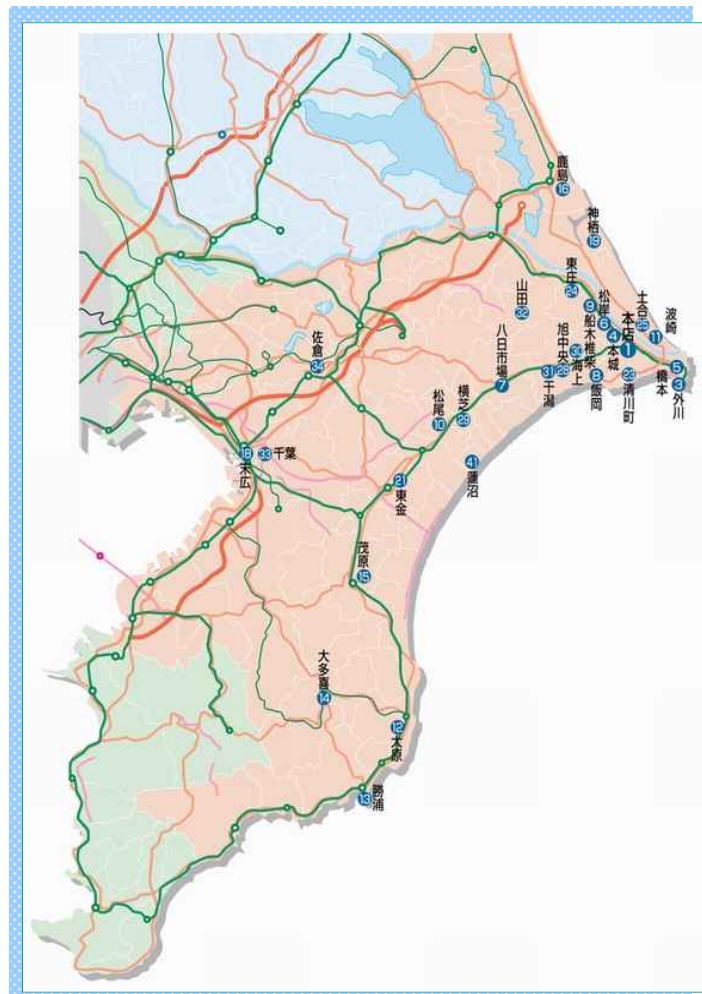
2008

11月号

ちょうしんきん

景況レポート

Economic Report of Sales Territory



1. 概況

全体の景況感（全29店舗）

	好転	不変	悪化
前月と比較して	0	23	6
今後3か月程度の見通し	0	19	10

【漁業】

銚子港では前年同月と比較してイワシ・サバの水揚げが増加しており、総水揚げ数量は24,972トンと、前年同月比+3,051トンとなった。また、総水揚げ金額は今年最高の3,464百万円であり、前年同月比+51百万円となった。なお、前月比については、サンマ・サバの水揚げ高増加により、総水揚げ数量で+14,290トン、総水揚げ金額は+1,587百万円と数量・金額とも大幅に増加した。

【農業】

銚子地区では、キャベツ・ダイコンの出荷が開始された。価格相場はキャベツが1箱（10kg）550円～950円程度、ダイコンは1箱（10kg）500円～700円程度で取引された。前年同月の価格相場と比較してキャベツは2割程度、ダイコンは3～4割程度値を下げている。

【商業】

銚子地区の各商店街においては、前年同月対比売上高の減少が続いている。また、各地域の商店街においても、景気に対する不透明感から個人消費は落ち込んでおり、売上高の減少と収益性の低下がますます深刻化している。



【建設業】

平成20年9月の公共機関からの受注工事（1件500万円以上の工事）は、千葉県で21,841百万円（前年同月比23.4%）、茨城県は26,829百万円（前年同月比18.5%）となり、千葉県・茨城県ともに前年同月対比にて減少した。また、9月の住宅着工戸数は、前年同月比にて千葉県は123.8%（+923戸）と増加しており、茨城県についても129.9%（+455戸）の増加となった。前月（8月）対比については、千葉県・茨城県ともに減少している。

【観光業】

秋の観光シーズンであり、各地域のホテル・旅館を始めとした宿泊施設や各種観光施設では、宿泊観光客の増加を期待していたが、客足は低調であり前年同月と比較して大幅に減少している。また、好調であった日帰り観光客についても減少傾向にあり、売上高減少の要因の一つとなっている。

<業種別天気図>

全 体	漁 業	水産加工業	農 業	商 業
				
建 設 業	観 光 業	不 動 産 業	養 豚 業	自 動 車
				

（前月と比較した当月の各業種の景況感を天気図で表示してみました。）



2. 主要業種別動向

漁業・水産加工業

銚子港では前年同月と比較してイワシ・サバの水揚が増加しており、総水揚数量は24,972トンと、前年同月比+3,051トンとなった。また、総水揚金額は今年最高の3,464百万円であり、前年同月比+51百万円となった。なお、前月比については、サンマ・サバの水揚高増加により、総水揚数量で+14,290トン、総水揚金額は+1,587百万円と数量・金額とも大幅に増加した。

波崎港に所属の漁船は、サバを中心に三陸沖で操業しており、水揚については主に石巻港で行っている。サバの魚価は高値で安定しており、水揚制限による水揚数量減少も金額面では十分にカバーされている。

勝浦港では昨年と比較してマグロ船の水揚が少ない事から、総水揚数量は178トン、前年同月比125トンとなった。総水揚金額は170百万円で前年同月比173百万円となった。また、前月と比較して総水揚数量は31トンと減少したが、総水揚金額は49百万円の増加となっている。

大原港のイセエビ漁は、水揚数量については減少したが、価格はキロ単価4,000円台の高値相場で取引されている。

水産加工業については、加工用原魚価格の高値が続いている。しかし、販売価格への転嫁は困難な状況であり、収益への影響が懸念される。また、輸入サバは為替相場が不安定なため、仕入れ値が安定しない状況となっており、400g～600gサイズがキロ単価で350円、300g～500gサイズはキロ単価で240円程度の価格相場になると予想している。

銚子魚市場水揚高

銚子市漁業協同組合調べ

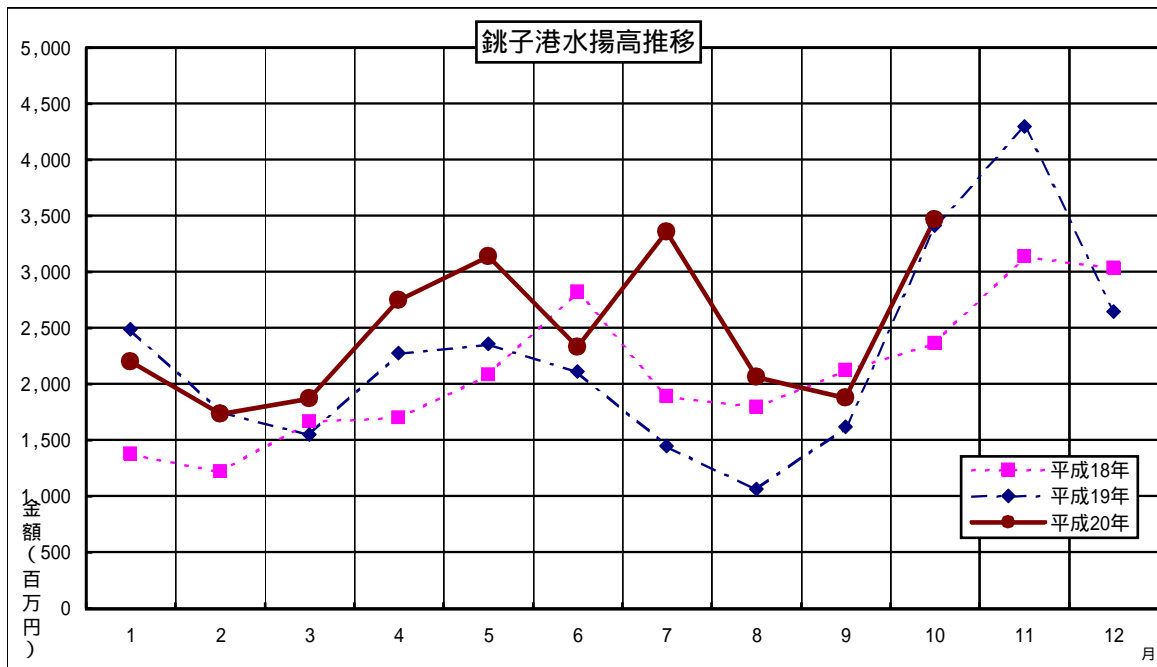
種類	区分	数量(トン)			金額(千円)		
		H20年10月	H19年10月	前年同月比	H20年10月	H19年10月	前年同月比
鰯		1,543	441	1,102	153,325	51,281	102,044
鯖		7,960	7,445	515	1,280,592	1,012,256	268,336
鰹		126	936	810	13,112	158,786	145,674
鰹・鯖		691	870	179	829,298	908,158	78,860
(内鰹一本釣)		0	0	0	0	0	0
秋刀魚		14,268	11,630	2,638	950,042	1,004,553	54,511
底曳		191	388	197	79,647	93,901	14,254
その他		193	211	18	158,476	183,660	25,184
合計		24,972	21,921	3,051	3,464,492	3,412,595	51,897

前月比	数量	233.78%
	金額	184.57%
前年同月比	数量	113.92%
	金額	101.52%

水揚日数



	H20年10月	H20年9月	H19年10月
鰯	9日	6日	2日
鯖	11日	15日	13日
鰹	4日	10日	17日
鰹・鯖	24日	22日	24日
(内鰹一本釣)	0日	0日	0日
秋刀魚	24日	15日	26日
底曳	22日	19日	24日
その他	26日	24日	26日



農 業

銚子地区では、キャベツ・ダイコンの出荷が開始された。価格相場はキャベツが1箱（10kg）550円～950円程度、ダイコンは1箱（10kg）500円～700円程度で取引された。前年同月の価格相場と比較してキャベツは2割程度、ダイコンは3～4割程度値を下げている。

波崎地区のピーマンの出荷量は、前月から引続き前年同月と比較して減少している。また、1袋あたりの価格相場については上旬が50円・中旬で70円・下旬は40円程度と、前年同月と比較して2割程度値を下げたが、総体的に安値となった前月と比較して3割程度値を上げている。

海上地区のマッシュルームは、1パック（100g）100円前後と例年と同水準の価格で取引されており、価格相場は安定している。

飯岡地区では、台風の被害も無く野菜の生育が順調であり、全般的に豊作となっている為に、価格相場は安値で推移している。各野菜の出荷相場は、春菊が1箱（3kg）1,100円、パセリは1箱（5kg）1,700円程度と、高値で取引されていた前月と比較して大幅に値を下げた。また、キャベツが1箱（10kg）700円程度、ダイコンは1箱（10kg）600円程度の出荷価格となっている。

千葉県の特産品である落花生については、価格の下落時期となっているが、高値相場が続いている。

商 業

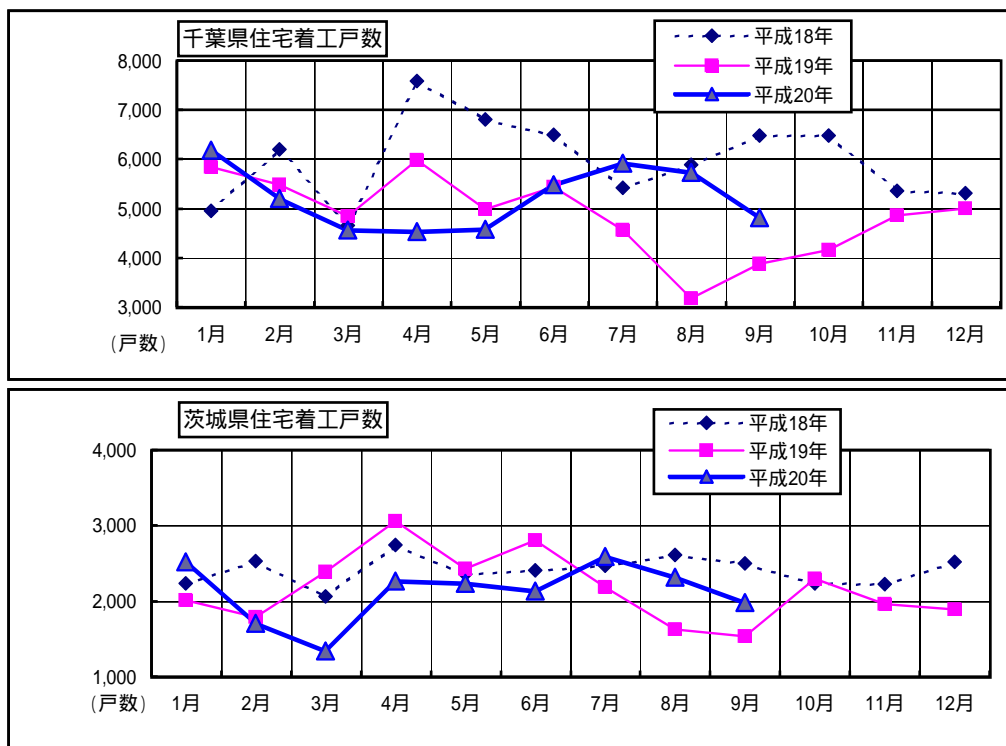
銚子地区の各商店街においては、前年同月対比売上高の減少が続いている。一部の商店では、テレビやインターネット等のメディアを利用する事により、観光客をターゲットとした売上増加戦略を図っている。また、大型ショッピングモールの進出や市内中心部にある商業施設の再開発延期等の不安要素を多く抱えている状況から、各商店街では来街者増加に向けた様々な取り組みをしている。

他の各地域の商店街やショッピングセンターにおいても、原材料価格高騰を要因とした仕入価格の上昇による収益性の低下がますます深刻化している。併せて景気に対する不透明感から、消費者の購買意欲は低下しているため売上高も減少している。

建設業

千葉県・茨城県の住宅着工戸数は以下のとおり。

	前月戸数	前々月戸数	増減
千葉県	4,801	5,725	-924
茨城県	1,979	2,307	-328



平成20年9月の公共機関からの受注工事(1件500万円以上の工事)は、千葉県で21,841百万円(前年同月比 23.4%、6,657百万円)、茨城県は26,829百万円(前年同月比 18.5%、6,107百万円)となり、千葉県・茨城県ともに前年同月対比にて減少した。また、前月(8月)と対比して千葉県は7,329百万円と減少したが、茨城県は12,691百万円の増加となった。

9月の住宅着工戸数は、前年同月対比にて千葉県は123.8%(+923戸)と増加しており、茨城県についても129.9%(+455戸)と、千葉県・茨城県ともに3ヶ月連続で前年同月を上回った。なお、前月(8月)対比については、千葉県は83.8%(924戸)と減少しており、茨城県においても85.7%(328戸)と、両県ともに減少した。

建築資材等の値上りや諸経費増加の影響による業況の悪化と収益の圧迫が顕在化しているが、住宅建築は前年同月対比にて増加していることから、業況の好転に期待している。

国土交通省統計情報より

観光業

秋の観光シーズンであり、各地域のホテル・旅館を始めとした宿泊施設や各種観光施設では、宿泊観光客の増加を期待していたが、客足は低調であり前年同月と比較して大幅に減少している。また、好調であった日帰り観光客についても減少傾向にあり、売上高減少の要因の一つとなっている。

銚子地区では鉄道愛好家等の多くの観光客が訪れているが、観光施設やおみやげ物店等でのおみやげ品の購入は少なく、食事についても多くの観光客はコンビニエンスストアを利用しており、一部の飲食店を除き地元飲食店の利用は、あまり多くはない状況が続いている。

情報アドバイス
銚子商工会議所

不動産業

千葉地区では、一部の不動産分譲地で販売価格が下落傾向にあり、新築マンションについても販売状況が低調となっている物件がでていいる。他の地域においても、需要の高い地域と低い地域で不動産の販売状況に明暗がはっきり現れている。

養豚業・畜産業

平成20年10月の東京市場での豚枝肉と鶏卵の卸売価格相場は、豚枝肉卸売価格が平均412円/kgで、前月比105円/kgとなった。また、前年同月比についても62円/kgと、前月比、前年同月比ともに値を下げた。鶏卵（Mサイズ）の卸売価格は平均211円/kgで、前月比5円/kgとなった。しかし、前年同月比については+41円/kgと高値が続いている。畜産業は、配合飼料価格と各種材料費の値上がりが続いており、影響が懸念される。

自動車ディラ

10月の千葉県新車登録台数は11,285台で、前年同月比14.66%の減少となった。これにより、3ヶ月連続で前年同月台数を下回った。また、1月～10月の累計新車登録台数は、136,255台と前年同月比にて1.86%減少している。

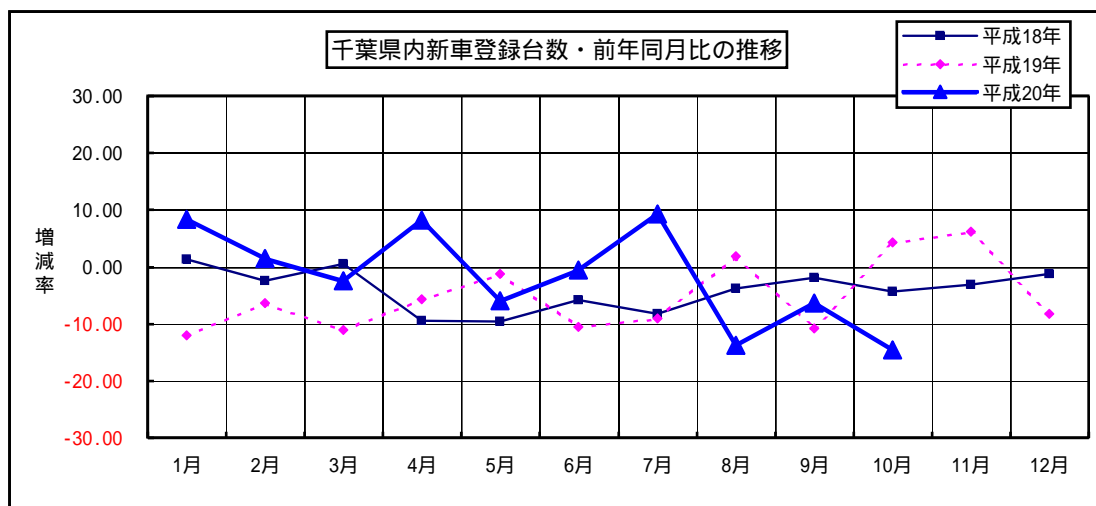
車種市場別の販売状況については、乗用車市場では全ての車種で減少しており、乗用車市場全体では前年同月比15.00%の減少となった。また、貨物車市場は前年同月比15.74%減少となり、平成19年6月から連続で前年同月実績を下回っている。

メーカー別の登録台数では、ホンダ・スズキ・日産ディーゼルが前年同月台数を上回った。なお、メーカー別の占拠率は、トヨタが50.4%となり、次いでホンダが17.2%、日産が13.3%の占拠率となった。

千葉県内新車登録台数状況（軽自動車を除く）

		当 月	前 月	前 月 比	前 年 同 月	前 年 比
乗 用	普 通	4,377	5,769	75.87%	5,557	78.77%
	小 型	5,361	6,930	77.36%	5,899	90.88%
	小 計	9,738	12,699	76.68%	11,456	85.00%
貨 物	普 通	419	693	60.46%	531	78.91%
	小 型	828	1,046	79.16%	949	87.25%
	小 計	1,247	1,739	71.71%	1,480	84.26%
特 殊 等	特 殊	250	290	86.21%	241	103.73%
	バ ス	50	96	52.08%	46	108.70%
	小 計	300	386	77.72%	287	104.53%
総 合 計		11,285	14,824	76.13%	13,223	85.34%

社)日本自動車販売協会連合会 千葉県支部調べ



情報アドバイス
千葉トヨタ自動車(株)

3. その他の動向

求人

有効求人倍率

(単位：倍、増減はポイント)

	前月	前々月	増減	前年同月	増減
銚子公共職業安定所管内	0.91	0.87	0.04	1.06	0.15
茂原公共職業安定所管内	0.57	0.61	0.04	0.84	0.27
いすみ公共職業安定所管内	0.96	0.99	0.03	0.99	0.03
成田公共職業安定所管内	0.96	0.91	0.05	1.17	0.21
佐原公共職業安定所管内	1.03	1.06	0.03	1.43	0.40
千葉県	0.76	0.80	0.04	0.96	0.20
常陸鹿嶋公共職業安定所管内	0.85	0.85	0.00	0.80	0.05
茨城県	0.84	0.89	0.05	0.98	0.14

有効求人倍率 = 有効求人数 ÷ 有効求職者数

ハローワーク銚子/茂原/いすみ/成田/佐原/常陸鹿嶋調べ

電力

電力使用量

(単位：千kwh)

	前月	前年同月	増減
東京電力銚子営業所管内総電力使用量	139,598	144,629	5,031
〃 (うち 動力使用量)	103,808	105,539	1,731

東京電力㈱成田支社調べ

倒産

平成20年10月における負債総額1,000万円以上の千葉県内企業倒産件数は39件で、前月比にて9件の増加しており、今年2番目に多い件数となった。また、前年同月比においても1件の増加となっている。

負債総額は117億円で、前月比6億円の減少となり、前年同月比でも495億円減少しているが、大型倒産が3件発生した事で負債総額は今年2番目に多い金額となった。

倒産会社の従業員数は494名で前月比にて29名減少したが、8月から3ヶ月連続で450名を超えており、年間の累計人数も3,253名と昨年の年間累計人数3,021名を既に超えている。

産業別の倒産件数は「建設業」が12件と多く、次いで「卸売業」「小売業」「サービス業」が各6件、「製造業」が5件となった。負債額では「サービス業」が46億円と多く、次いで「建設業」が40億円、「不動産業」が13億円であった。

原因別では、「業績不振」によるものが28件と多く、ついで「他社倒産の余波」が3件となった。

負債総額10億円以上の大型倒産

旭市	パチンコ店経営者(サービス業)・・・	負債総額	約31億円
船橋市	不動産業者(不動産業)・・・	負債総額	約13億円
茂原市	舗装・土木工事業者(建設業)・・・	負債総額	約12億円

(東京商工リサーチ・千葉県内企業倒産状況より)

本誌作成にあたってのデータ参照先

銚子市漁業協同組合
銚子商工会議所
株式会社 東京商工リサーチ
国土交通省 統計情報
社)日本自動車販売協会連合会 千葉県支部
千葉トヨタ自動車 株式会社
ハローワーク銚子
ハローワーク茂原
ハローワークいすみ
ハローワーク成田
ハローワーク佐原
ハローワーク常陸鹿嶋
東京電力 株式会社 成田支社
(順不同)
その他掲載データは当金庫独自の調査によるものです。

発行; 銚子信用金庫
編集; 営業推進部
住所; 〒288-8686 銚子市双葉町5-5
電話; 0479-25-2121
FAX; 0479-24-4591
E-mail; eisui@choshi-shinkin.co.jp
URL; <http://www.choshi-shinkin.co.jp>

ちょうしんきん ビジネス知恵袋のご案内

「取引先事業所の成長・発展」を目的に、経営コンサルティング企業の㈱タナベ経営とタイアップし、みなさまのビジネスを支える多彩な情報をインターネットを通じてご提供するサービスです。

【年会費】17,850円(うち消費税850円)

【ご入会】当金庫取引の有無は問いません。入会申込書は、お近くのちょうしんきん窓口またはご担当の営業担当者におたずねください。

経営情報レポート

業種別・機能別・経営テーマ別に分類。
改善事例や経営ノウハウなど総数2,000種類の経営情報をご提供。

法律アドバイスネット

法律に関するQ&A4,000種類。申請書・申告書記載例300件、根拠条文も閲覧可能。

ネット経営相談

企業経営に関するアドバイスネット。FAQを50件掲載。
あらゆる経営のお悩みをご相談ください。専門コンサルタント、法律・税務の専門家がメールでアドバイスいたします。

レポート・ネット

毎月配信するリーダーズ・レポートと地域版コンサル・レポートをご覧ください。

その他のコンテンツを含めて、全16の充実したコンテンツが満載!

みなさまのお申込みをお待ちしています。