

# 2006

11月号

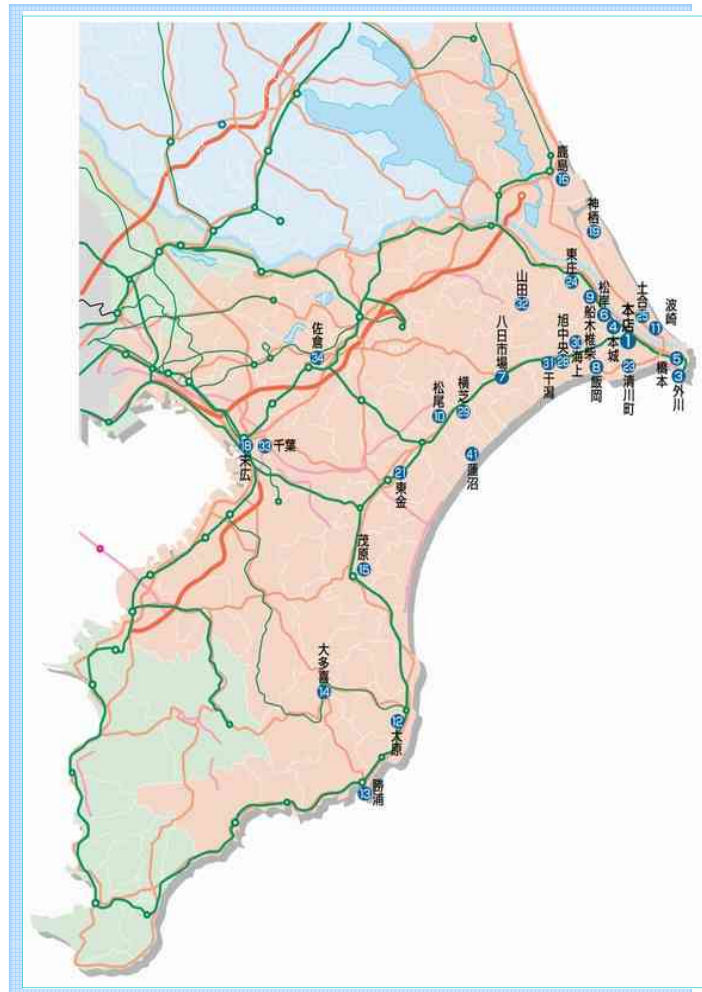
## ちょうしんきん

# 景況レポート

Economic Report of Sales Territory



Face to Face



1. 概況

全体の景況感(全29店舗)

	好転	不変	悪化
前月と比較して	1	28	0
今後3か月程度の見通し	5	24	0

【漁業】

銚子港の総水揚げ数量は17,438トン、前年同月比 2,834トンとなった。水揚げ金額は2,366百万円で、前年同月比+720百万円となった。サンマの水揚げが始まったが、水揚げ数量・金額ともに前年同月と比較して減少となった。一方、サバの水揚げ数量は前年同月と比較して減少したが、脂が乗っていることから魚価が高騰し、水揚げ金額は約2.5倍と大幅に増加した。

【農業】

銚子地区のキャベツ・ダイコンは当月から出荷が開始された。キャベツの相場は一箱(10kg)平均500~535円で取引され、ダイコンについては一箱(10kg)平均530円前後で取引された。出荷量・金額ともに例年並で推移している。

【商業】

銚子駅前商店街では、客単価の低下傾向が続き売上も低迷し、厳しい状況が続いている。同商店街においては「フリーマーケット」を定期的開催しているが、客足の増加には繋がっていない。客足を呼び戻すため、昨年11月に閉鎖した百貨店「関東十字屋」跡地の早期再活用が待ち望まれている。一方、銚子銀座商店街では、「夜市」を企画開催するなど、商店街活性化への取組みを行っている。








【建設業】

公共工事の発注は依然として少ない状況が続いており、年末にかけての道路工事も前年を下回る予定である。このため、民間(特に社会福祉法人・学校法人・病院等)からの受注獲得に向けた営業の強化を図っている。

【観光業】

銚子地区のホテル・旅館は、依然として高齢夫婦または少人数での家族連れが中心となっており、団体客の減少が続いている。千葉県は、来年2月から4月にかけてJRグループと連携して、日本で最大規模の観光キャンペーンである「千葉県デスティネーションキャンペーン」を開催する。千葉県が同キャンペーンを開催するのは今回が初めてであり、今後の観光客増加に期待が掛かる。

<業種別天気図>

全 体	漁 業	水産加工業	農 業	商 業
				
建 設 業	観 光 業	不 動 産 業	養 豚 業	自 動 車
				

(前月と比較した当月の各業種の景況感を天気図で表示してみました。)



## 2. 主要業種別動向

### 漁業・水産加工業

銚子港の総水揚数量は17,438トン、前年同月比 2,834トンとなった。水揚金額は2,366百万円で、前年同月比+720百万円となった。サンマの水揚が始まったが、水揚数量・金額ともに前年同月と比較して減少となった。一方、サバの水揚数量は前年同月と比較して減少したが、脂が乗っていることから魚価が高騰し、水揚金額は約2.5倍と大幅に増加した。

波崎港の総水揚数量は15,839トンで、前年同月比+5,483トンとなった。水揚金額は1,071百万円で、前年同月比+510百万円と大幅な増加となった。近年になくサバが豊漁であり、魚体も大型となっている。

勝浦港の総水揚数量は173トン、水揚金額は174百万円。水揚数量で前年同月比+41トンとなり、金額は+100百万円となった。当月はマグロの水揚が好調であり、数量で前年同月比+71トン、金額で+89百万円の増加となった。

水産加工業は、サンマ・ノルウェーサバともに製品価格の低迷が続いている。一方、国内サバについては水揚が順調であることから、製品出荷及び原魚輸出量は増加している。

また、国内サバが豊漁であり、サンマの水揚時期が重なることから、保管庫（冷蔵庫）にはイワシ・サンマ・サバを中心に原魚在庫が増加している。

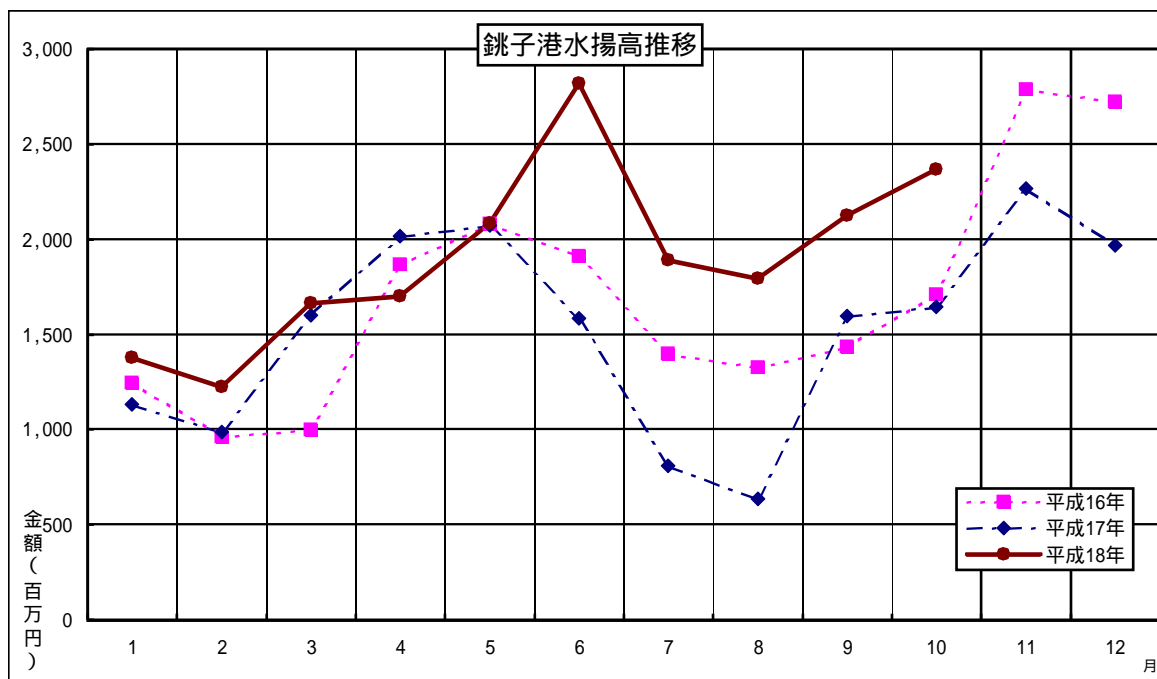
種類	数量（トン）			金額（千円）		
	H18年10月	H17年10月	前年同月比	H18年10月	H17年10月	前年同月比
鰯	404	461	57	76,195	28,301	47,894
鯖	10,578	11,498	920	928,657	364,717	563,940
鰹	317	131	186	17,818	10,934	6,884
鰹・鯖	607	573	34	781,503	601,916	179,587
(内鰹一本釣)	0	0	0	0	0	0
秋刀魚	5,151	6,845	1,694	292,902	382,775	89,873
底曳	222	164	58	99,690	79,961	19,729
その他	159	600	441	169,253	176,519	7,266
合計	17,438	20,272	2,834	2,366,018	1,645,123	720,895

前月比	数量	78.57%
	金額	111.41%
前年同月比	数量	86.02%
	金額	143.82%

### 水揚日数



	H18年10月	H18年9月	H17年10月
鰯	8日	8日	7日
鯖	18日	12日	16日
鰹	6日	1日	5日
鰹・鯖	22日	22日	23日
(内鰹一本釣)	0日	0日	0日
秋刀魚	12日	8日	23日
底曳	18日	17日	18日
その他	24日	24日	25日



## 農 業

銚子地区のキャベツ・ダイコンは当月から出荷が開始された。キャベツの相場は一箱（10kg）平均500～535円で取引され、ダイコンについては一箱（10kg）平均530円前後で取引された。出荷量・金額ともに例年並で推移している。

波崎地区のピーマン1袋の価格は上旬～中旬が38円～40円、下旬が38円となり、温室ものについては46円で取引された。先月と比較して30円前後値下がりした。茨城県産の出荷は一段落し、東北（岩手県）産が多く出回ったことから安値となった。

海上地区のマッシュルームは前月同様、1パック（100g）100円前後で取引された。一部良質なものについては、150円前後の値がついている。

飯岡地区では、植え付け1ヵ月程度で収穫が可能であることから春菊を栽培する農家が増加している。このため、春菊は出荷量の増加により安値傾向となった。ただし、今後は冬場の需要期に向け価格の上昇が期待される。

## 商 業

銚子駅前商店街では、客単価の低下傾向が続き売上も低迷し、厳しい状況が続いている。同商店街においては「フリーマーケット」を定期的開催しているが、客足の増加には繋がっていない。客足を呼び戻すため、昨年11月に閉鎖した百貨店「関東十字屋」跡地の早期再活用が待ち望まれている。

一方、銚子銀座商店街では、「夜市」を企画開催するなど、商店街活性化への取り組みを行っている。

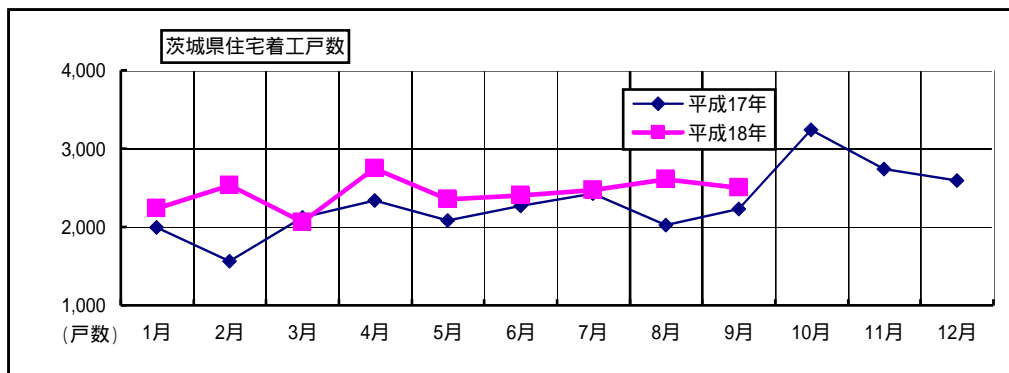
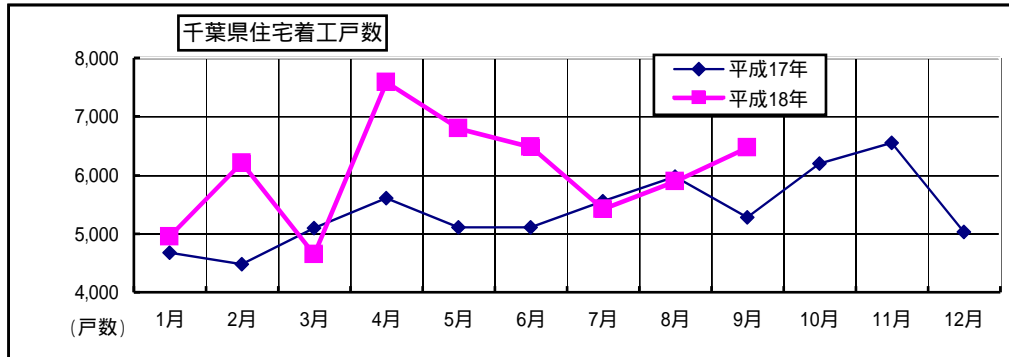
佐倉市から印西市にかけての街道沿いでは、個人営業のガソリンスタンドが今年に入り4店舗閉鎖した。セルフサービスのスタンド進出により価格競争がより一層激しくなったことが原因である。

情報アドバイス  
銚子商工会議所

## 建設業

千葉県・茨城県の住宅着工戸数は以下のとおり。

	前月戸数	前々月戸数	増減
千葉県	6,472	5,882	590
茨城県	2,498	2,604	-106



公共工事の発注は依然として少ない状況が続いており、年末にかけての道路工事も前年を下回る予定である。このため、民間（特に社会福祉法人・学校法人・病院等）からの受注獲得に向けた営業の強化を図っている。

## 観光業

銚子地区のホテル・旅館は、依然として高齢夫婦または少人数での家族連れが中心となっており、団体客の減少が続いている。

千葉県は、来年2月から4月にかけてJRグループと連携して、日本で最大規模の観光キャンペーンである「千葉県デスティネーションキャンペーン」を開催する。千葉県が同キャンペーンを開催するのは今回が初めてであり、今後の観光客増加に期待が掛かる。

飯岡地区のつり船はアジ・ハナダイが主であったが、時化が続いた影響から全体的に低調に終わった。一方、これからはアイナメが釣れる季節となる。

いすみ市大原のつり舟は、当月から解禁となったショウサイフグが好調であり、昨年に比べて盛況である。

大多喜町では、11月23日に紅葉・旬の味覚が楽しめる「養老溪谷もみじ祭り」が開催され、多くの人出が予想される。

養老溪谷の上流にある、県内随一の名瀑・栗又の滝（落差30m、長さ100m）が、テレビ等でもとり上げられたことにより、観光客が増加している。紅葉シーズンを通じて周辺道路の渋滞も予想される。

情報アドバイス  
銚子商工会議所

## 不動産業

### 銚子地区

土地の売買は実需に基づくものが、ほとんどで動きは鈍い。分譲地においても、住宅新築をとまなうものがほとんどで土地のみの手当ては少ない。販売価格は、坪120千円～130千円程度で落ち着いている。

千葉科学大学の学生向けアパートの建築は進んでいるが、来年3月の需要には足りず、既存のアパートの利用が想定される。

## 養豚業

当月の豚枝肉相場は、平均403円/kgで、前月比 80円（前年同月比 13円）で推移した。

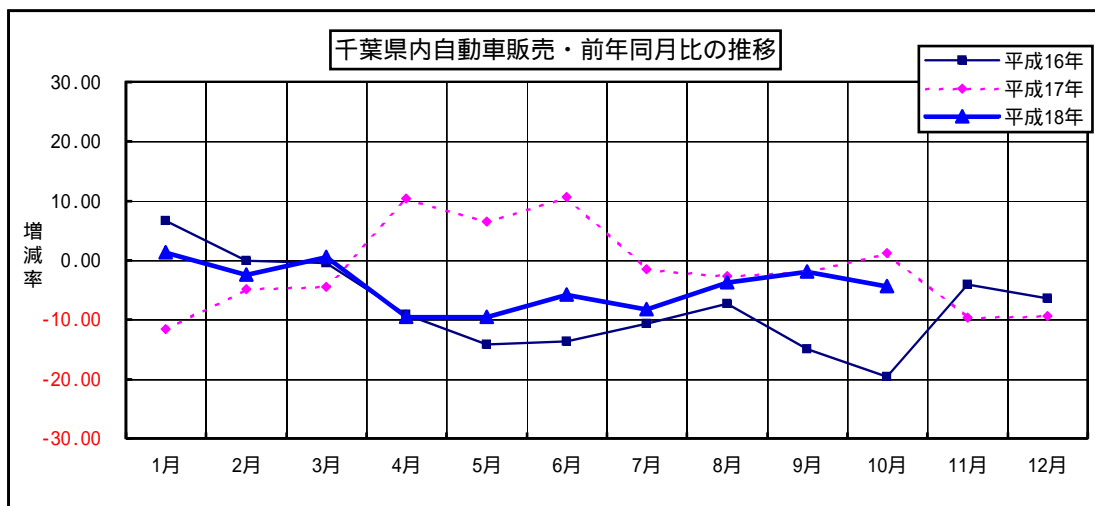
## 自動車ディラ

当月の千葉県内自動車販売状況は、12,678台で前年同月比4.41%の減少となり、7ヵ月連続で前年同月を割り込んだ。市場別では乗用車市場が前年同月比8.4%減少し、貨物車市場が前年同月比2.5%の微増となった。メーカー別の占拠率では、トヨタが48.3%の占拠率を確保し、12ヵ月連続で40%の大台を確保した。また、ホンダが15.6%の占拠率を確保し、トヨタに次いで第2位となった。

千葉県内自動車販売状況（軽自動車を除く）

		当 月	前 月	前 月 比	前 年 同 月	前 年 比
乗 用	普 通	4,324	5,882	73.51%	4,340	99.63%
	小 型	6,301	8,571	73.52%	6,938	90.82%
	小 計	10,625	14,453	73.51%	11,278	94.21%
貨 物	普 通	584	1,240	47.10%	476	122.69%
	小 型	1,091	1,572	69.40%	1,211	90.09%
	小 計	1,675	2,812	59.57%	1,687	99.29%
特 殊 等	特 殊	325	401	81.05%	258	125.97%
	バ ス	53	97	54.64%	40	132.50%
	小 計	378	498	75.90%	298	126.85%
総 合 計		12,678	17,763	71.37%	13,263	95.59%

千葉県自動車販売店協会調べ



情報アドバイス  
千葉トヨタ自動車㈱



### 3. その他の動向

#### 求人

有効求人倍率

(単位：倍、増減はポイント)

	前月	前々月	増減	前年同月	増減
銚子公共職業安定所管内	0.97	0.94	0.03	0.79	0.18
茂原公共職業安定所管内	0.73	0.75	0.02	0.62	0.11
いすみ公共職業安定所管内	0.85	0.82	0.03	0.58	0.27
成田公共職業安定所管内	0.94	0.94	0.00	0.84	0.10
佐原公共職業安定所管内	1.29	1.20	0.09	1.09	0.20
千葉県	0.88	0.90	0.02	0.80	0.08
常陸鹿嶋公共職業安定所管内	0.88	0.81	0.07	0.82	0.06
茨城県	0.95	0.93	0.02	0.85	0.10

有効求人倍率 = 有効求人数 ÷ 有効求職者数

ハローワーク銚子/茂原/いすみ/成田/佐原/常陸鹿嶋調べ

#### 電力

電力使用量

(単位：千kwh)

	前月	前年同月	増減
東京電力銚子営業所管内総電力使用量	144,893	142,065	2,828
〃 (うち 動力使用量)	105,422	102,824	2,598

東京電力(株)成田支社調べ

#### 倒産

当月における負債総額1,000万円以上の千葉県内企業倒産件数は34件。前月比+10件、前年同月比+19件。負債総額は102億円となり、前月に比べ25億円の減少となった。倒産件数は前年同月比2.3倍となり、今年2月から9ヵ月連続して前年同月を上回る結果となった。

10月の倒産会社の従業員数は274名で、10月としては平成に入ってから9番目に少なかった。

負債総額10億円以上の大型倒産 2件

茂原市のパチンコ店経営 (負債総額約40億円・9月破綻のスーパー関連会社)

旭市の建築・土木工事業 (負債総額約18億円)

原因別では倒産件数34件のうち「業績不振」によるものが29件と大部分を占め、次いで「他社倒産の余波」によるものが4件となった。

負債額でも「業績不振」によるものが57億円と多く、次いで「他社倒産の余波」によるものが43億円を占めた。

(東京商工リサーチ・千葉県内企業倒産状況より)

本誌作成にあたってのデータ参照先

銚子市漁業協同組合  
銚子商工会議所  
株式会社 東京商工リサーチ  
国土交通省 統計情報  
千葉県自動車販売店協会  
千葉トヨタ自動車 株式会社  
ハローワーク銚子  
ハローワーク茂原  
ハローワークいすみ  
ハローワーク成田  
ハローワーク佐原  
ハローワーク常陸鹿嶋  
東京電力 株式会社 成田支社  
(順不同)  
その他掲載データは当金庫独自の調査によるものです。

発行；銚子信用金庫  
編集；営業推進部  
住所；〒288-8686 銚子市双葉町5-5  
電話；0479-25-2121  
FAX；0479-24-4591  
E-mail；eisui@choshi-shinkin.co.jp  
URL；http://www.choshi-shinkin.co.jp

## ちょうしんきん ビジネス知恵袋のご案内

「取引先事業所の成長・発展」を目的に、経営コンサルティング企業の㈱タナベ経営とタイアップし、みなさまのビジネスを支える多彩な情報をインターネットを通じてご提供するサービスです。

【年会費】17,850円（うち消費税850円）

【ご入会】当金庫取引の有無は問いません。入会申込書は、お近くのちょうしんきん窓口またはご担当の営業担当者におたずねください。

### 経営情報レポート

業種別・機能別・経営テーマ別に分類。  
改善事例や経営ノウハウなど総数2,000種類の経営情報をご提供。

### 法律アドバイスネット

法律に関するQ&A4,000種類。申請書・申告書記載例300件、根拠条文も閲覧可能。

### ネット経営相談

企業経営に関するアドバイスネット。FAQを50件掲載。  
あらゆる経営のお悩みをご相談ください。専門コンサルタント、法律・税務の専門家がメールでアドバイスいたします。

### レポート・ネット

毎月配信するリーダーズ・レポートと地域版コンサル・レポートをご覧いただけます。

その他のコンテンツを含めて、全16の充実したコンテンツが満載！  
みなさまのお申込みをお待ちしています。